



Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 9-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

Képviselő-testület részéről jelen vannak:

Gerendeli György	képviselő
Kardosné Korom Éva	képviselő
Molnár Lajosné	alpolgármester
Molnár Sándor	képviselő
Dr. Varga Lajos	polgármester
Liker János	jegyző

Igazoltan távol:

András Istvánné	képviselő
Dr. Varga Lajosné	képviselő

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, és azt megnyitom 16³⁰ perckor. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Kardosné Korom Éva és Gerendeli György képviselőket.

N a p i r e n d i t e r v e z e t:

- 1. A „Magyar Falu Program” keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című pályázattal kapcsolatos döntés**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 2. A „Magyar Falu Program” keretében az „Orvosi eszköz” című pályázattal kapcsolatos döntés**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 3. „Az I. világháború emlékét őrző turulmadaras Emlékmű” felújítása pályázathoz kapcsolódó teljes körű felújítási/kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó ajánlatkérések elbírálása**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester

4. Hilde Textilipari Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme

Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester

5. Bejelentések, kérdések, interpellációk

A képviselő-testület a napirendi tervezetet egyhangúan elfogadta.

1.A „Magyar Falu Program” keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című alprogramra kiírt pályázattal kapcsolatos döntés

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: az elmúlt ülésen már említettem, hogy a Magyar Falu program keretében április 12-e és április 30-a között jelent meg 5 pályázat amire lehet pályázni, ebből, ami minket érintene az 2 pályázat, az egyik „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése”.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: mi fér bele a pályázatba: a Művelődési Ház és Könyvtár világításának, fűtésének korszerűsítése, aminek felső határa 15 millió forint, van egy másik eleme ami a Művelődési Házhoz kapcsolódik szabadidős programok szervezése erre szánt összeg 5 millió forint és még 1 főre van 1 évre vonatkozó munkabértámogatás 2,4 millió forint összegben.

K a r d o s n é K o r o m É v a képviselő: mennyi időre szól?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a bér 1 év, a program pedig idei megvalósítás. Ezek a pályázatok 5000 fő alatti lakosú településeknek szól ez a pályázat, hogy akiknek nincs pénzük meg tudják tenni, hogy ne fordítsanak rá semennyi pénzt, hanem ebből meg tudják valósítani, amit akarnak. Az egész országban 2700 ilyen település van. Ez a program egy 5 éves program, a következő, ami érinthet minket az a járdák felújítása, illetve a belterületi utak, amire eddig nem volt lehetőségünk. Ezen pályázatok mindegyike 100 %-os támogatottságú.

Az első kérdésem az lenne, hogy egyáltalán induljunk-e ezen a pályázaton? Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, aki egyetért azzal, hogy induljunk ezen a pályázaton kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
629/2019. (V.09.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy indulni kíván a „Magyar Falu Program” keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című alprogramra kiírt pályázaton, annak mindhárom programrészére a maximális támogatási összeg erejéig.

Felkéri a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: 2019. május 15.

V a r g a L a j o s polgármester: A pályázat előkészítésére ajánlatokat kértünk, ott van mindenki előtt a bírálati jegyzőkönyv, ami alapján Bíráló Bizottság megvizsgálta a beérkezett ajánlatokat. A három beérkezett ajánlat érvényes volt. Ez a pályázat sima beszerzésnek minősül. Az ajánlatok értékeinek a szempontjának a módszere az ajánlatban meghatározott legalacsonyabb bruttó vállalási ár. A legkedvezőbb ajánlatot a bizottság jegyzőkönyve alapján a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány adta. A feladat elvégzését a pályázati felhívás 2.1.1.1 és 2.1.1.2 tevékenységek elszámolható költségeinek 7 %-áért vállalta.

L i k e r J á n o s jegyző: a fedezet a pályázatban 7 %, ennyit lehet maximálisan elszámolni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
630/2019. (V.09.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Magyar Falu Program” keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése”** című pályázat előkészítő és egyéb feladatainak elvégzésével kapcsolatosan indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány** (5600 Békéscsaba, Gyulai út 1.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerint, a pályázati felhívás 2.1.1.1. és 2.1.1.2. szerinti tevékenységeire vetített elszámolható költségek bruttó 7%-a szerinti megbízási díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2.A „Magyar Falu Program” keretében az „Orvosi eszköz” alprogramra kiírt pályázattal kapcsolatos döntés

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a Magyar Falu program keretében ez lenne a másik pályázat, ami érintene minket. Itt is az első kérdésem az lenne, hogy egyáltalán induljunk-e ezen a pályázaton? Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, aki egyetért azzal, hogy induljunk ezen a pályázaton kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
631/2019. (V.09.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy indulni kíván a „Magyar Falu Program” keretében „Orvosi eszköz” című alprogramra kiírt pályázaton.

Felkéri a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester
Határidő: 2019. május 27.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: itt is szintén 3 ajánlat érkezett, amelyek érvényesek. A százalékos arányok alakulása 5 %, 3% és 4 %. A bíráló bizottság megvizsgálta az ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatot a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány adta 3 %, a pályázat elszámolható költségeire vetítve. Kiküldtem az orvosoknak, a fogorvosnak és a védőnőnek az eszközlistát, amiből lehet választani. Olyan eszköz is van, amit közösen tudnak használni. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
632/2019. (V.09.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Magyar Falu Program**” keretében „Orvosi eszköz” című alprogramra benyújtandó pályázat előkészítő és egyéb feladatainak elvégzésével kapcsolatosan indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány** (5600 Békéscsaba, Gyulai út 1.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerint, a pályázat elszámolható költségeinek bruttó 3%-a szerinti megbízási díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3.„Az I. világháború emlékét őrző turulmadaras Emlékmű” felújítása pályázathoz kapcsolódó teljes körű felújítási/kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó ajánlatkérések elbírálása

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: még 2017-ben pályázatot nyújtottunk be az I. világháborúban hősi halált halt dombegyházi emberek emlékét őrző Turulmadaras emlékmű felújítására, amit meg is nyertünk. Az előzetes költségbecslés fel lett mérve. A felső határ amire lehet pályázni 2.500.000 Ft, ehhez vállaltuk, hogy a 250.000 Ft-os önerőt. Tavaly májusban értesítettek minket, hogy nyertünk 1.500.000 Ft-ot. Sikerült április végén megkapni a módosított támogatási szerződést. Ajánlatokat kértünk a pályázathoz kapcsolódó teljes körű felújítási, kivitelezési munkák elvégzése. Három érvényes ajánlat érkezett be, melyek közül a legkedvezőbbet a Tom-Kő Kft. adta a bíráló bizottság értékelése alapján. Az önerőről, ami 1.250.000 Ft lenne szükséges lenne egy határozatot hozni. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
633/2019. (V.09.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy „Az I. világháborús hősi halált halt dombegyházi Emberek emlékét őrző Turulmadaras emlékmű” felújítása című pályázathoz az önkormányzat tartalék keretéből 1.250.000 Ft összegű önerőt biztosít.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a bíráló bizottság megvizsgálta a beérkezett ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatot a Tom-Kő Kft. adta. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
634/2019. (V.09.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „Az I. világháborúban hősi halált halt dombegyházi Emberek emlékét őrző turulmadaras Emlékmű” felújítása c. nyertes pályázathoz kapcsolódó teljes körű felújítási/kivitelezési munkák elvégzésére indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó Tom-Kő Kft. (5836 Dombegyház, Bem u. 8.) ajánlattevővel kösse az ajánlat szerinti bruttó 2.722.245,- Ft összegű vállalkozási díj ellenében. meg

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4.Hilde Textilipari Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: egy kérelem érkezett a testülethez. Felolvasom:

„Tisztelt Képviselő-testület, Polgármester Úr!

Alulírott Ispas Ildikó 5836 Dombegyház, Tavasz u. 40. szám alatti lakos, mint a Hilde Textilipari Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője azzal a kérelemmel fordulok a T. Címhez, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Dombegyház, Béke u. 37. szám alatti, jelenleg üresen álló épület helyiségeit – a korábbi főzőhelyiség, mosogatóhelyiség és raktár kivételével – szíveskedjenek a most induló vállalkozásom részére egy évi határozott időre bérbe adni azzal, hogy a határozott időtartam letelte előtt lehetőség legyen esetlegesen a szerződés feltételeit áttekinteni és hatályát esetlegesen meghosszabbítani közös megegyezés alapján. Most induló cégem fő tevékenysége felsőruházat gyártás, és itt Dombegyházon szeretném ezt végezni. Mivel most indul a vállalkozásom, jelenleg alakítom ki a szükséges feltételeket, és 10 fő, helyi lakos felvételével, foglalkoztatásával szeretném a gyártást elindítani abban az esetben, ha erre alkalmas ingatlant sikerül bérelnem. A településen más olyan megfelelő épületet nem találtam, amely erre a tevékenységre alkalmas lenne, az önkormányzat – tudomásom szerint évek óta üresen álló – épületet viszont erre megfelelő lenne. A gyártás mielőbbi elindítása ezért is fontos, mivel az előzetes piackutatás alapján vannak előzetese megrendeléseink külföldi cégektől, viszont azokat csak akkor tudom visszaigazolni és arra szerződést kötni, ha a gyártáshoz szükséges feltételeket kialakította a cégem. Jelzem, hogy a gépeket már beszereztem, azok mielőbbi munkába állítása érdekében fontos lenne a megfelelő helyiség biztosítása. Fentiek alapján kérem a T. Címet, hogy kérelmem ügyében szíveskedjen dönteni.”

Ennyi lenne a kérelem. Valóban üresen áll, raktárnak használtuk csak. Nem ingyen adnánk oda, bérleti díj fejében.

Liker János jegyző: Arról is beszéljünk, hogy határozott időre és a lejárattal előtt akármennyi idővel újra lehet tárgyalni, mert nem tudjuk, hogy nekünk kell-e esetleg az a helyiség vagy sem, vagy a bérlő gondolja meg magát, ha esetleg nem úgy alakul az üzleti tevékenysége. Az összes rezsiköltséget természetesen neki kell fizetnie, tovább fogjuk neki számlázni.

Dr. Varga Lajos polgármester: nyilván arra fogja használni az épületet amire kérte. Bérleti díjnak havi minimum 35.000 Ft-ot javaslok. Ez részemről egy javaslat, de lehet más is. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Molnár Lajosné alpolgármester: egyetértek a javaslattal és nagyon várom már, hogy ez beinduljon, mert munkahelyteremtést jelent.

Dr. Varga Lajos polgármester: ott van most az épület, nem tudjuk most használni és valóban munkahelyet tettünk vele. Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
635/2019. (V.09.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a kérelemben megjelölt célt és munkahelyteremtő szándékot, a Dombegyház, Béke u. 37. szám alatti, jelenleg üresen álló épület helyiségeit – a korábbi főzőhelyiség, mosogatóhelyiség és raktár kivételével – a szerződés megkötésétől számított egy év határozott időtartamra bérbe adja a Hilde Textilipari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5836 Dombegyház, Tavasz u. 40.) részére. A bérlő az bérelt épületrészben kizárólag felsőruházat gyártáshoz kapcsolódó tevékenységet végezhet.

A Képviselő-testület a bérleti díj összegét 35.000,-Ft/hó nettó összegben állapítja meg, az épület használatával összefüggő közüzemi díjakat a bérlő köteles megfizetni. Felek a határozott időtartam lejártá előtt minimum 60 nappal a bérleti feltételeket újra tárgyalják.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

5.Bejelentések, kérdések, interpellációk

G e r e n d e l i G y ö r g y képviselő: én az előző napirendhez szeretnék kérdezni, hogy kiürítettük azt az épületet és voltak ott olyan ülőalkalmatosságok, amiket innen a polgármesteri hivatalból vittek el és azok még jó szolgálatot tennének a művelődési házban. Nem lehetne átvinni őket?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: meg lehet oldani. Át kell nézni, hogy mik vannak ott.


M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: a Perczel utca lakói kerestek meg már többször azzal, hogy már beadványt is adtak Berczi Gáborral kapcsolatban, hogy az állatok az utcán, a kutyák az utcán, tűrhetetlen állapotok vannak.


L i k e r J á n o s jegyző: a kollégámat kiküldtem, még csak ilyen verbális fenyegetés volt, de utána fogok nézni alaposan.

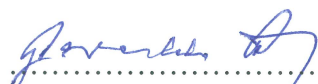
Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt Dr. Varga Lajos polgármester az ülést 17¹⁸ perckor berekesztette.

Kmf.


.....
Dr. Varga Lajos polgármester


.....
Liker János jegyző


.....
Kardosné Korom Éva
jegyzőkönyv hitelesítő


.....
Gerendeli György
jegyzőkönyv hitelesítő

