



Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 05-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

Képviselő-testület részéről jelen vannak:

András Istvánné	képviselő
Bisztray Richárd	képviselő
Molnár Lajosné	alpolgármester
Molnár Sándor	képviselő
Dr. Varga Lajosné	képviselő
Dr. Varga Lajos	polgármester
Liker János	jegyző

Igazoltan távol:

Czikkel András	képviselő
----------------	-----------

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés továbbra is határozatképes, és azt megnyitom 17¹⁶ perckor. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Molnár Lajosné és Molnár Sándor képviselőket.

N a p i r e n d i t e r v e z e t :

- 1. Településrendezési tervmódosítás a partnerségi egyeztetésének lezárása**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 2. Megbízás KENYI nyilvántartás feltöltésére**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 3. Megbízás rekultivált hulladéklerakó utógondozás**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 4. Bejelentések, kérdések, interpellációk**

A képviselő-testület a napirendi tervezetet egyhangúan elfogadta.

1. Településrendezési tervmódosítás a partnerségi egyeztetésének lezárása

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: az írásos anyagot mindenki megkapta, az észrevételek benyújtására volt lehetőség, a portálon megjelentetésre került, észrevétel, javaslat nem érkezett. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
46/2021. (VIII.05.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Nyékymajor területére az AGRO-FERR KFT kezdeményezésére elkészített településrendezési tervmódosítást. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a tervezet 2021. július 14-től 2021. július 29-ig meghirdetésre került az Önkormányzat weboldalán, amellyel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. Megbízás KENYI nyilvántartás feltöltésére

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a TOP Kerékpárút pályázat kapcsán a megvalósult beruházást a Kerékpáros Nyilvántartó rendszerbe történő feltüntetésével kapcsolatos feladatok elvégzésére fedezetet szükséges biztosítani. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
47/2021. (VIII.05.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00021 azonosító számú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című projekt kapcsán a megvalósult beruházás Kerékpáros Nyilvántartó rendszerbe történő feltüntetésével kapcsolatos feladatok elvégzésére 150.000 forint + ÁFA, összesen bruttó 190.500,-Ft összegű fedezetet biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkát a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.-től megrendelje.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3. Megbízás rekultivált hulladéklerakó utógondozás

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ez az előterjesztés is egy megbízásról szól, lejárt a Rex-Terrának adott megbízás, és továbbra is szeretnénk a hulladéklerakó rekultivációs üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó utógondozási feladatok elkészítésével megbízni. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat

Képviselő-testületének

48/2021. (VIII.05.) Kt.

határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DAREH Önkormányzati Társulástól 2016. évben visszavett rekultivációs üzemeltetési feladatokat 2021-2022 években is saját maga teljesíti.

Ennek érdekében a Dombegyház külterület 087/2 helyrajzi szám alatti hulladéklerakó rekultivációs üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó 2021-2022. évi utógondozási feladatok elvégzésével a Rex-Terra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft-t bízza meg 250.000,-Ft+ÁFA/év vállalkozói díj ellenében, amelynek 2021 évi fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja, a 2022 évi vizsgálatok költséget pedig az önkormányzat 2022 évi költségvetésében tervezi.

Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére, a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. Bejelentések, kérdések, interpellációk

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a Tavasz utca 7. szám alatti szolgálati lakással kapcsolatosan a pályázatban szereplő műszaki tartalomhoz képest indokolt lenne további munkákat is elvégezni. Ezek nem szerepelnek a pályázat műszaki tartalmában, illetve költségvetésében. A munkák pontos leírását tájékoztatásul levélben megkaptam, melynek összes bruttó összege 5.485.834 Ft, amely az alábbiakból áll:

- A meglévő kétállásos garázs hoz tartozó, ahhoz csatlakozó önkormányzati tároló falainak egységes, kerámia blokkteglából, beton alappal, lábazattal, és vb. koszorúval való megépítését a meglévő aljzatbetonok cseréjével együtt. Költségvonzata: 1.193.578.-Ft +ÁFA =1.515.844.-Ft
- Ugyanezen az épületen (meglévő garázs épület) a pályázatban nem szereplő nagyobb -nyeregtetős - épületrész tetőszerkezetének teljes cseréje indokolt elbontással együtt. Költségvonzata: 2.984.317.-Ft +ÁFA= 3.790.083.-Ft
- A főépület pincéjében a tervezett szigetelési munkákon túl a falazat kiegészítését, a vb. födém szigetelés előtti síkba hozását, és aljzatbeton készítését. Költségvonzata: 141.659.-+ ÁFA=179.907-Ft

A felsorolt munkák mostani felújítással párhuzamosan végezhetők, a vállalási határidőt módosítani nem szükséges.

A pályázatban rendelkezésre álló keret 21.000.000 Ft. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása?

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: csináljuk meg.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: tegyük meg most a felújítást, hogy 20-30 év múlva is jó legyen.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én is támogatom, csináljuk meg.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
49/2021. (VIII.05.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dombegyház, Tavasz u. 7. szám alatti, 1177/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás felújításához - a műszakilag indokolt, de az MFP Szolgálati lakás pályázat pályázati műszaki tartalmában nem szereplő – magasabb színvonalú és tartósabb műszaki megoldások megvalósításához 5.485.834,-Ft saját forrást biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartalékkeretéből.

Felhatalmazza a polgármestert a további munkákkal kapcsolatos szerződés megkötésére, illetve a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a következő, ami rendkívül sürgős dolog, az a piactér áramhálózatának a felújítása. A tavalyi év folyamán én kértem erre ajánlatot, és kaptam is 1.859.718 Ft-ért, ami már több lehet. Nem tudtam, hogy ez sok vagy kevés, de megnéztem, kértem egy másik ajánlatot is. Kivitelezési anyag költsége 565.000 Ft, kivitelezés munkadíja 158.000 Ft. Kivitelezési ajánlat összege bruttó 723.000 Ft, amelyben benne van a kivitelezés, a munkadíj és benne van a biztonsági szakértő díja is 3 év garanciával.

Dr. Varga Lajosné képviselő: ezért jó több céggel megnézteni. Falunapra meg is csinálják?

Dr. Varga Lajos polgármester: igen, 3 év garanciával. Akkor melyik legyen a kettő közül?

Molnár Sándor képviselő: egyértelmű, az utóbbi.

Dr. Varga Lajos polgármester: mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
50/2021. (VIII.05.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dombegyház, Dél u. 1-3 szám alatti önkormányzati tulajdonú piac ingatlan 2 db. villamos elosztó csere, földelés kialakítása, villámvédelmi levezető-földelő kötése kivitelezésére a Marik Tibor egyéni vállalkozó által benyújtott árajánlatot elfogadja, és a munkák elvégzésének fedezetéül 723.000,-Ft összeget biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartalékkeretéből.

Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésével, illetve a szükséges jognyilatkozatok megtételével.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: 2021. augusztus 27.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: a kérdésem az lenne, hogy az elmúlt ülésen született-e döntés arról, hogy a kamerarendszerrel kapcsolatosan szolgáltatót váltunk, mert ha nincs határozat, akkor a polgármester úr nem tehet addig semmit.

A másik kérdésem, a Díszpolgári címben, illetve a „Dombegyházért Emlékéremben” lett-e döntés? Lesz-e ünnepi testületi ülés? A csatorna bekötések az önkormányzati ingatlanoknál, hogy fog zajlani, mikor lesz körülbelül, mert ugye a szomszéd lakást is érinti és jó lenne a munkálatokat összehangolni.

L i k e r J á n o s jegyző: oda már be van kötve.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: felmértem az összes intézménynél egy céggel, összeíratnám, hogy mennyibe kerülne és neki lehetne fogni.

L i k e r J á n o s jegyző: a papírok kitöltése folyamatban van, mert nekünk befogadói engedély iránti kérelmet kell benyújtani az Alföldvíz Zrt-hez, meg kell határozni a fogyasztást, személyek számát és majd utána fognak dönteni, hogy meg kell-e tervezni az intézményi ingatlanok házi bekötőrendszerét, vagy csak simán ráköthetünk.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: az elmúlt ülésen beszéltünk róla, de nem döntöttünk, hogy nézzek utána a kamerarendszer esetén milyen lehetőségei vannak a biztonságos működtetésnek.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: a településen lévő kamerákat, például ami a Tavasz utcán van nem lehetne kivinni a település szélére, illetve ide nem lehetne a Művelődési Házhoz kihelyezni, ha már az egész rendszer át lesz alakítva?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a falu végére nem véletlenül nem vittük ki. Az Aradi utcán sem vittük ki a falu végére.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: de a rendőrségnek épp az volt a felvetése, hogy ki tudja kerülni a kamerát.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: nem tudja kikerülni, ha működne az Irányi utcán a kamera. Akkor felhatalmazás szükséges, hogy elindulhassak a kamerarendszer biztonságos működésének kialakítása kapcsán. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
51/2021. (VIII.05.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízza a polgármestert, hogy nézzon utána, illetve járjon el abban az ügyben, hogy hogyan lehetne a térfigyelő kamerarendszer, illetve az önkormányzati épületek őrzésvédelmét hatékonyabban és biztonságosabban ellátni.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a Díszpolgári cím, illetve a „Dombegyházért Emlékérem” esetében az idő rövidsége miatt most az idén tekintsünk el ettől.

M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: a falunapi programról tudunk valamit?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: 200 percnyi mulató műfaj 20 órától, utána retro diszkó

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: valószínűleg csak délután lesz program, mert az iskola és az iskolában működő mazsorett csoport sem fog fellépni, mert másfél éve ugye nincs iskola, próba sem volt, nem tudnak műsort adni. Igazán vendéglátás sem szükséges ebédkor, mert ki fog oda kimenni, ha nem lesz semmi műsor. Lesz ünnepi testületi ülés?

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: ha délelőtt nem lesz semmi akkor ülés minek legyen?

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: még egy kérdés volt a Vöröskereszt részéről, hogy tombola lesz-e, mert akkor ők vállalják, hogy árulják.


M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: ennyire azért ne adjuk már le, hogy még tombola se legyen.


Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ünnepi ülést többször is tartottunk úgy, hogy nem volt díjazott. Az ülést most délutánra tenném.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: az ünnepi üléshez a Dombegyházi Civil Egyesület megvette az anyagot, a többiek most varrják már.


Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt Dr. Varga Lajos polgármester az ülést 18³⁸ perckor berekesztette.

Kmf.


.....
Dr. Varga Lajos polgármester


.....
Molnár Lajosné
jegyzőkönyv hitelesítő


.....
Liker János jegyző


.....
Molnár Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő