



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 30-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

Képviselő-testület részéről jelen vannak:

Czikkel András	képviselő
Molnár Sándor	képviselő
Dr. Varga Lajosné	képviselő
Dr. Varga Lajos	polgármester
Liker János	jegyző

Igazoltan távol:

András Istvánné	képviselő
Bisztray Richárd	képviselő
Molnár Lajosné	alpolgármester

Meghívott:

Bicski Tamás	püi.csop.vez
--------------	--------------

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, és azt megnyitom 15¹⁰ perckor. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Molnár Sándor és Czikkel András képviselőket.

N a p i r e n d i t e r v e z e t :

- 1. „Szolgálati lakás fejlesztése Dombegyházán” című, építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 2. „Útfejlesztés Dombegyházán” című építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 3. Önkormányzati épületek szennyvíz csatlakozás kiépítése című, építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 4. Magyar Falu projektek Projektmenedzsment, Nyilvánosság tevékenység tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala**

Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester

5. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet előzetes véleményezése

Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester

6. Bejelentések, kérdések, interpellációk

A képviselő-testület a napirendi tervezetet egyhangúan elfogadta.

1. „Szolgálati lakás fejlesztése Dombegyházán” című, építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: itt a Kossuth utca 1/C és 1/D szolgálati lakásokról van szó. A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló összeg nettó 21.967.609 Ft. Négy ajánlattételi felhívást küldünk ki és 4 ajánlat érkezett, az ajánlatok közül a Bíráló Bizottság a legkedvezőbb ajánlatot adó Novus-Dom Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása?

M o l n á r S á n d o r képviselő: ez a cég dolgozott már nekünk?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: még nem.

M o l n á r S á n d o r képviselő: ha megkötésre kerül a szerződés akkor mikor kezdődhet a munka?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: itt elsősorban a nyílászárók cseréjéről van szó, belső munkálatok nem nagyon lesznek.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én úgy gondolom, hogy a nyílászáró cserét egy lakáson egy napon meg lehet csinálni.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: gyakorlatilag megállapodás kérdése, hogy mikor kezdik a munkát, illetve jelezve lett a kivitelező felé, hogy lakott ingatlanokról van szó. Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
57/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az „Magyar Falu Program/ Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2021 alprogram „Szolgálati lakás fejlesztése Dombegyházán” című, építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő kivitelezési munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó NOVUS-DOM KFT. (5600 Békéscsaba, Vandhádi út 34.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 21.800.000 Ft+Áfa, bruttó 27.686.000 Ft díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. „Útfejlesztés Dombegyházán” című építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: összességében 4 utcára vonatkozik a kivitelezés az Ady, a Móra Ferenc, az Attila és a Bem utcára. A nettó rendelkezésre álló összeg 28.781.723 Ft. Három ajánlat érkezett a Bíráló Bizottság javaslata alapján a legalacsonyabb ajánlatot adó Fischer Trade Kft. ajánlatát javasolja elfogadni. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javalom.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
58/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Magyar Falu Program/ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021 alprogram „Útfejlesztés Dombegyházán” című, építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő kivitelezési munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó FISCHER TRADE 2011 KFT. (3352 Feldebrő, Vörösmarty Mihály út 25.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 28.610.339 Ft+Áfa, bruttó 36.335.003 Ft díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3. Önkormányzati épületek szennyvíz csatlakozás kiépítése című, építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: három ajánlatot küldtünk ki, itt 24 ingatlanról, összesen 862 folyóméterről van szó. A konyhánál szükséges a zsírfogó kiépítése, de abban is kapunk segítséget. Október 31-ig jó lenne minden intézményünket rákötni. A Bíráló Bizottság a legkedvezőbb ajánlatot adó Kierzo Plusz Kft. ajánlatát javasolja elfogadni. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
59/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

1. Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az **önkormányzati épületek szennyvíz csatlakozás kiépítése** kivitelezési feladatok ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a szerződés megkötéséhez szükséges fedezet összegéhez hiányzó, bruttó 5.945.730 forintot az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalék keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő kivitelezési munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó Kierzo Plusz Kft. (5720 Sarkad, Veres u. 51.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti bruttó 7.745.730 forint díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. Magyar Falu projektek Projektmenedzsment, Nyilvánosság tevékenység tárgyában indított beszerzési eljárás döntéshozatala

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: itt két dologról van szó, Projektmenedzsmentről és Nyilvánosságról. A beérkezett ajánlatok közül a Bíráló Bizottság a „PROJMEN” Projektmenedzselő, Pályázatiíró és Tanácsadó Kft., mint legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevő ajánlatát javasolja elfogadásra a testületnek. A rendelkezésre álló összeg 1.841.500 Ft. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
60/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a MFP-UHK/2021 kódszámú Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-2021 című pályázati felhívásra benyújtott „Útfejlesztés Dombegyházán” elnevezésű projekt projektmenedzsment ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő projektmenedzsment munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó "PROJMEN" Projektmenedzselő, Pályázatiíró és Tanácsadó Kft. (4034 Debrecen,

Nógrádi M. utca 27.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 1.400.000+Áfa, bruttó 1.778.000 Ft díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
61/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című pályázati felhívásra benyújtott "Szolgálati lakás fejlesztése Dombegyházán" elnevezésű projekt projektmenedzsment ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő projektmenedzsment munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó "PROJMEN" Projektmenedzselő, Pályázatiíró és Tanácsadó Kft. (4034 Debrecen, Nógrádi M. utca 27.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 700 000+Áfa, bruttó 889.000 Ft díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
62/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a MFP-UHK/2021 kódszámú Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-2021 című pályázati felhívásra benyújtott „Útfejlesztés Dombegyházán” elnevezésű projekt nyilvánosság ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő nyilvánosság munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó "PROJMEN" Projektmenedzselő, Pályázatiíró és Tanácsadó Kft. (4034 Debrecen, Nógrádi M. utca 27.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 5.000 Ft+Áfa, bruttó 6.350 Ft díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
63/2021. (IX.30.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című pályázati felhívásra benyújtott "Szolgálati lakás fejlesztése Dombegyházán" elnevezésű projekt nyilvánosság ellátása tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő nyilvánosság munka beszerzésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó "PROJMEN" Projektmenedzselő, Pályázatíró és Tanácsadó Kft. (4034 Debrecen, Nógrádi M. utca 27.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 5.000 Ft+Áfa, bruttó 6.350 Ft díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

5. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet előzetes véleményezése

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: átadom a szót a jegyző úrnak

L i k e r J á n o s jegyző: a Kormányhivatal jelezte, hogy a jelenlegi háziorvosi körzetekről szóló önkormányzati rendeletet, ahol meg vannak állapítva a háziorvosi körzetek, az iskola-egészségügy, a védőnői körzetek, illetve a rendelet tartalmazza, hogy a fogorvosi alapellátás esetében a 3 település alkot egy körzetet, a védőnői szolgálatnál pedig Dombegyház teljes közigazgatási területe egy körzet, indokolt felülvizsgálni illetve új rendelet alkotni.

A korábbi rendelet bevezető része teljesen más jogszabályokra hivatkozott, mint a most hatályos jogszabályok. A korábbi rendeletünkben mindig a mellékletben volt, hogy az adott háziorvosi körzet székhelye hol található, nem magában a rendelet szövegében volt benne. A két háziorvosi körzet székhelye a rendelet-tervezet részét képezi a 2. §-ban. A következő módosítás, hogy megváltozott az ügyeleti ellátás módja. A 1-2-dik melléklet tartalmazza a háziorvosi körzeteleírásokat, a következő melléklet az iskola-egészségügyi körzeteleírásban viszont módosítani kellett, mert megváltozott a Hollósy Kornélia Óvoda neve, illetve már nincs mini csoport az óvodában.

Azért volt fontos mielőbb a képviselő-testület elé terjeszteni, mert a legújabb hatályos jogszabályok értelmében 3 véleményező szervezet számára meg kell küldeni, az Országos Alapellátási Intézet számára, az Országos Tisztifőorvos számára, illetve az Orosházi Járási Hivatal, mint működési engedélyt kiadó hatóság számára, az ő egyetértő véleményük alapján lehet elfogadni a rendeletet. Jelen esetben most a képviselő-testület megismeri a rendelet-

tervezet tervezett szövegét, amit egy határozattal kerül elfogadásra és utána tudjuk tovább küldeni a hatóságok részére.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, határozathozatal következik.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
64/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet tervezetét, és a rendelet tervezettel egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a tervezetet véleményezésre küldje meg az arra illetékes Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátásfejlesztési Főigazgatóság Praxiskoordinációs és Nyilvántartási Főosztálya, az Országos Tisztifőorvos, valamint a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya részére.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Liker János jegyző

Határidő: 2021. október 7.

6.Bejelentések, kérdések, interpellációk

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: évek óta indulunk a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázaton. Javaslom, hogy induljunk a pályázaton ugyanazon feltételekkel, ahogy eddig. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslok.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
65/2021. (IX.30.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához csatlakozik.

Eredményes pályázat esetén a pályázók részére („A” és „B” típusú pályázó esetén is) havi 5.000- Ft Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrészt biztosít.


Felhatalmazza a polgármestert a visszavonhatatlan Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló irat aláírására, valamint a pályázati kiírás közzétételére.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester


Határidő: a Csatlakozási nyilatkozat megküldésére és a pályázat kiírására: 2021. október 1.

Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt Dr. Varga Lajos polgármester az ülést 15⁴⁸ perckor berekesztette.

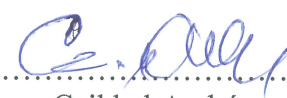
Kmf.


.....
Dr. Varga Lajos polgármester




.....
Molnár Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő


.....
Líker János jegyző


.....
Czikkell András
jegyzőkönyv hitelesítő