



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 06-án megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem  
5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

### **Képviselő-testület részéről jelen vannak:**

András Istvánné	képviselő
Bisztray Richárd	képviselő
Dr. Varga Lajosné	képviselő
Dr. Varga Lajos	polgármester
Liker János	jegyző

### **Igazoltan távol:**

Czikkel András	képviselő
Molnár Lajosné	alpolgármester
Molnár Sándor	képviselő

### **Meghívottak:**

Tóth Erika	ügyintéző
Hegedűs Zoltánné	ügyintéző

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, és azt megnyitom 15<sup>45</sup> perckor. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem András Istvánné és Bisztray Richárd képviselőket.

### **N a p i r e n d i t e r v e z e t :**

- 1. Döntés pályázatokon való részvételről**  
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 2. Bejelentések, kérdések, interpellációk**

A képviselő-testület a napirendi tervezetet egyhangúan elfogadta.

- 1. Döntés pályázatokon való részvételről**

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: Dombegyházon jelenleg van, két országos pályázat van folyamatban, amiben részt veszünk. Az egyik a határátkelőhely megnyitása, a másik a 1744-es

Kormányrendeletben szereplő útfelújítás, ami Orosházán az Aradi utcánál kezdődik és nálunk az Aradi úton ér véget.

Ami folyamatban van a Bölcsőde közbeszerzési eljárása, aminek a határideje január 12-e. A Magyar Falu pályázatban elnyert szolgálati lakás felújítása is folyamatban van, illetve a temető felújítás.

Jövő héten beadandó pályázat 2 van a TOP\_PLUSZ források keretén belül. Az egyik az új kerékpárút építése a Rákóczi utcától kezdődően a Béke utcán egészen ki a falu végéig. Jelenleg zajlik egy forgalomszámlálás, mert feltételként szerepel, hogy mekkora értéknek kell megfelelnünk. A másik TOP\_PLUSZ forrás az épületenergetika a Művelődési Házra vonatkozik. A tervek készen vannak, a pályázat beadható.

Három fő csapás van a TOP\_PLUSZ-ban, ebből kettő jövő hét péntekig beadandó. Az utak beadásának határideje március vége, de előkészítés alatt vannak azok is. Melyik utcák ezek, a Mezőfi, a Dugonics és a Futó utca. Ha ez a három utca beadásra kerül, akkor marad 11 utca.

Járdaépítés, felújítás, ez 4 millió forint volt a Magyar Falu pályázatban, most építési munkára is adnak. Meggondolandó, hogy az orvosi rendelőtől az iskoláig van egy igen rossz járdaszakasz, itt is van egy járdánk a hivatalnál és a művelődési ház mellett is. A járdaépítést, vagy a felújítást ajánlom mindenki figyelmébe 10 millió forinttal.

Közterületi játszóterekre 6 millió forintos pályázati lehetőség. A mostani játszótérre valami csúszda, vagy ami belefér, de lehet beszerezni fitness eszközöket is beszerezni, hogy amíg a gyermek játszik addig anyuka használja ezeket az eszközöket.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: a konditerem működik? A denevérpád használva van, mert az gyógyászatilag gerincbetegeknek nagyon előnyös lenne.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: nem volt bezárva, nem volt rá igény.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: én a gerincbetegeinknek szoktam mondani, hogy lehet menni a denevérpadra.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: lehet szólni és kinyitjuk.

Közösségszervezéssel kapcsolatos eszközbeszerzés, bértámogatás, ez a rész pillanatnyilag átalakítás alatt van.

Kommunális eszköz pályázaton lehetne eszközöket beszerezni, csak ha megint lesz egy új traktor, akkor mindig csak arra fogunk ülni, de lehetne beszerezni markolót például, mert az nincs, egy jó pótkocsit.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: nézzük azokat először, amik fontosak.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a következő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: ez sem egy elvetendő.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: lehetne a hivatalban szigetelni

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: meg milyen a vizesblokk, nincs egy mosogató.

L i k e r J á n o s jegyző: a tetőt nem ártana lecserélni, mert állandóan beázunk.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: szolgálati lakás felújítása, fejlesztése?

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én most arra nem adnék be. Két egymást követő évben is nyertünk, most még egy harmadikat is adjunk be? Nem gondolnám, hogy nyerünk.

B i s z t r a y R i c h á r d képviselő: mennyi lenne az ideális, amire be lehetne adni, hogy időben is meg legyetek vele?

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: vagy 4 pályázat nem?

L i k e r J á n o s jegyző: nem tudom, mert mind másfajta. A járdáknál is szükséges egy műszaki dokumentáció, költségvetés, ezt valakivel meg kell terveztetni. Ugyanez igaz a szolgálati lakásra, az épületekre, az eszközösnél is minimum egy vázrajz kell, meg ajánlatokat kell kérni.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: az mondjuk nem nehéz, mert interneten van annyi szolgáltató árajánlattal, mindennel. Szerintem egy kerékpárútra nagyobb szükség lenne, mint egy újabb szolgálati lakásos pályázatra. A hivatalnál is szükség lenne vizesblokk felújítására, mosogatóra, burkolatok cseréjére. Most ha megnézzük bölcsőde lesz, óvoda felújítva, orvosi rendelő is nemrég volt. A járdáknál is azokat venném előnybe, amit sok ember használ, hivatal előtt, művelődési ház előtt, óvoda, iskola előtt, játszótér előtt.

L i k e r J á n o s jegyző: ezeket majd meg kell nézni, mert jellemzően, amit mondtál az mind állami tulajdonú területen van és ilyen esetben a Magyar Közút engedélye szükséges.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: nem hiszem, hogy olyan bonyolult beszerezni.

L i k e r J á n o s jegyző: megoldható, csak időben ez két hónap. Mondjuk lehet, hogy hiánypótlásba még belefér.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: most ne azt keressük már, hogy mit nem lehet. Ha akarjuk, akkor lehet, ha nem akarjuk, akkor nem.

B i s z t r a y R i c h á r d képviselő: a járdára visszatérve van olyan utca, ahol járda sincs.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én azokkal a járdákkal kezdenék, amin sokan járnak és sokan vesznek igénybe. A temetőnél a járdát is meg lehetne nézni.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ott nem egy nagy négyzetméter fér bele.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: viszont idősök járnak arra sokszor, ott is indokoltnak tartanám.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: az iskolánál is fontos lenne. Az óvodánál és a bölcsődénél azért nem bolygatnám, mert a bölcsődei pályázatban a járda is benne van, meg ott parkoló is fog épülni.

L i k e r J á n o s jegyző: ha ennyi mindenhol akarunk a 10 millió forint nem lesz elég.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ez egy rendkívül kevés összeg ám.

L i k e r J á n o s jegyző: meg kell terveztetni a költségvetését.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a 10 millió forintnak vegyük le a 35 %-át és akkor megtudjuk a pontos összeget.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én továbbra is azt mondom, hogy a szolgálati lakásra most ne adjuk be, mert 2-szer már nyertünk.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: az útnál is nyertünk már egyszer. A szolgálati lakás pályázatunknál még lenne egy másik fél is, aki támogatná az elképzelésünket, mert ott van egy körzeti megbízotti iroda.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: de szerintem az a tulajdon nem is a miénk.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: dehogynem, egyértelmű, hogy a miénk.

L i k e r J á n o s jegyző: mi adjuk bérbe, csak bérlőkijelölési joggal rendelkezik a rendőrség.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: azért majd nézzétek meg, mert én úgy tudom, hogy az ingatlan a miénk, de az épület az nem.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: nekem az is jó, ha csak marad a 3 utca.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én azzal egyetértek. Akkor a Magyar Falu programban három az, amit javasolunk, úgy látom, a járda, a játszótér meg az út.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: akkor az utcák a már korábban említett Mezőfi, Dugonics, Futó. Akkor kérem, döntsünk a pályázati tervekről.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**1/2022. (I.06.) Kt.**  
**határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „**Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása**” című, MFP-BJA/2022. kódszámú pályázati kiírásra, a Dombegyház belterület **Tavaszi utcai, Béke utcai járdaszakaszok** felújítása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**2/2022. (I.06.) Kt.**  
**határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „**Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása**” című, MFP-UHK/2022 kódszámú pályázati kiírásra, a Dombegyház belterület **Mezőfi, Dugonics, Futó** utcák felújítása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a játszótérnél milyen új játék?

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: nagy csúszda, az a zárt cső.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: a kerítés is jó lenne.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: sövényt is lehetne telepíteni.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: az szép, csak épp nem akadályoz meg semmit.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
3/2022. (I.06.) Kt.  
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében A Magyar Falu Program keretében az „**Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése**” című, **MFP-OJKJF/2022** kódszámú pályázati kiírásra, a Dombegyház Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló belterület **1184/2 helyrajzi számú közparkban található játszótér felújítása, fejlesztése érdekében.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a járdára visszatérve, nem veszett fejsze a járdaépítés a TOP\_PLUSZ vonatkozásába.

B i s z t r a y R i c h á r d képviselő: olyan helyeken csináljuk meg a járdát, amit sokan használnak.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: a Művelődési Ház felújításánál mire gondoltatok?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ott kapna egy központi fűtést. Áramszámlát és gázsámlát kellett benyújtani. Áramszámlánk az 0-s, mert itt lép be a napelem. A fűtési értékből jött ki a 60-70 millió forint közötti érték. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, aki egyetért azzal, hogy a TOP\_PLUSZ pályázat keretén belül pályázzunk kerékpárútra, épületenergetikára az kérem, szavazzon.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
4/2022. (I.06.) Kt.  
határozata**

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a **TOP\_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések** című pályázati felhívásra.

A pályázat címe: „**Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán**”

A pályázati konstrukció száma: **TOP\_Plusz-1.2.1-21**

A tervezett projekt teljes költsége: **191.163.345,- Ft**

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: **0,-Ft**  
A tervezett projektnek a támogatás szempontjából elismerhető költsége (elszámolható költség): **191.163.345,- Ft**  
A **TOP\_Plusz** forrásból származó támogatás igényelt összege: **191.163.345,- Ft**

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester  
Határidő: 2022. január 14.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
5/2022. (I.06.) Kt.  
határozata**

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a **TOP\_Plusz-2.1.1-21** kódszámú, **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** című pályázati felhívásra.

A pályázat címe: **„Dombegyház Művelődési Ház épületenergetikai felújítása”**

A pályázati konstrukció száma: **TOP\_Plusz-2.1.1-21**  
A tervezett projekt teljes költsége: **103.921.630.- Ft**

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: **0,-Ft**  
A tervezett projektnek a támogatás szempontjából elismerhető költsége (elszámolható költség): **103.921.630.- Ft**  
A **TOP\_Plusz** forrásból származó támogatás igényelt összege: **103.921.630.- Ft**

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester  
Határidő: 2022. január 14.

Dr. V a r g a L a j o s né képviselő: a BM-es pályázatnál mire lehet pályázni?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ott is lehet belterületi utakra és járdára. Ennél a pályázatnál a járdafelújítás lehetne, ha jól tudom, 20 millió forint van rá.

L i k e r J á n o s jegyző: a támogatás itt 65 %-os.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: akkor a TOP\_PLUSZ-nál a kerékpárútra meg az épületenergetikára pályáznánk?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: meg a belterületi utakra. Szeretném, ha az utcáknál a keretösszegbe beleférnének. A TOP\_PLUSZ-nál a 11 utca együtt lenne beadva.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: a Béke utca és Tavasz utca régi kerékpárút felújítására nincs lehetőség?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a különbözetből lehetne, mert annak felújítása került most 80-90 millió forintba.

A TOP\_PLUSZ pályázatok projektmenedzsmenti része 2,5 %, ha ezt konzorciumban adjuk be a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal, erre kérnék szépen egy felhatalmazást a testülettől. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
6/2022. (I.06.) Kt.  
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Konzorciumi Együtműködési Megállapodást kíván kötni támogatási kérelem benyújtására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal, mint konzorciumi partnerrel a **TOP\_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések** elnevezéssel megjelent pályázati felhívásra.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együtműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:**

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
7/2022. (I.06.) Kt.  
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Konzorciumi Együtműködési Megállapodást kíván kötni támogatási kérelem benyújtására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal, mint konzorciumi partnerrel a **TOP\_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** elnevezéssel megjelent pályázati felhívásra.



A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a járdáknál melyik lenne a legszükségesebb?

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: a könyvtárnál, a temetőnél, az Aradi utcán az iskoláig.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: az erre vonatkozó 10 millió forint az nem annyi, az csak 8 millió forint.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: azért kellene indulni a BM-s pályázatban, hogy a többi járdák pedig ott pályáznánk meg, még mindig jobb, mintha 100 %-ban nekünk kellene fizetnünk.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: arra most már ne számoljunk, hogy majd a közmunkaprogram keretében rendelünk anyagot és majd közmunkások megcsinálják.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: egyébként melyikben van nagyobb esélyünk nyerni, mert akkor oda tennék a fontosabbakat. A Magyar Faluban vagy a BM-s pályázatban van nagyobb esélyünk nyerni?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: egyforma az esély.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: a BM-s pályázatnál többet kell hozzátennünk. Szerintem itt nagyobb lesz az esély, ahol önerőt kell hozzátenni.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: nagyobb.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: akkor a fontosabbak abba a pályázatba tegyük bele.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: adnak 10 millió forintot, akkor hozzá kell tenni 3,5 millió forintot.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: mindkettőben induljunk és osszuk meg.

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: a BM-be tegyük bele a két legfontosabbat a temetőnél lévő és az Aradi utcai járdát. A másik pályázatba pedig tegyük bele a többi.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: akkor az Aradi utca jobb oldala, temető. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**8/2022. (I.06.) Kt.**  
**határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet **3.5. Belterületi utak, járdák, hidak**

**felújítása** jogcím vonatkozásában az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázatra.

A pályázat tervezett műszaki tartalma: Dombegyház Aradi utca páratlan oldalán a település központtól induló járdaszakasz, valamint a Dombegyház Kossuth utca – Dombegyház 585 helyrajzi számú önkormányzati fenntartású temető felé vezető járdaszakaszok felújítása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételével.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A n d r á s I s t v á n n é képviselő: akkor a Magyar Falusban legyen a Művelődési Háznál, a játszótérnél.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: és ha még fér, akkor a központtól a hivatalig.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a Béke utca esetén bele kell gondolni, hogy ott autók is járnak rajta.


Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: a Béke utcán az ABC-től a játszótérig az iszonyatos, az össze van törve nagyon, ott már volt baleset is.

Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt Dr. Varga Lajos polgármester az ülést 17<sup>15</sup> perckor berekesztette.

Kmf.



Dr. Varga Lajos polgármester



Liker János jegyző



András Istvánné  
jegyzőkönyv hitelesítő



Bisztray Richárd  
jegyzőkönyv hitelesítő