



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 15-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem
5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

Képviselő-testület részéről jelen vannak:

Bisztray Richárd	képviselő
Molnár Lajosné	alpolgármester
Molnár Sándor	képviselő
Dr. Varga Lajosné	képviselő
Dr. Varga Lajos	polgármester
Liker János	jegyző

Igazoltan távol:

András Istvánné	képviselő
Czikkel András	képviselő

Meghívott:

Bicski Tamás	püi.csop.vez.
--------------	---------------

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, és azt megnyitom 15³⁰ perckor. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Molnár Sándor és Bisztray Richárd képviselőket.

N a p i r e n d i t e r v e z e t :

- 1. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026 azonosító számú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés eljárás**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 2. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00028 azonosító számú „Dombegyház Művelődési Ház épületenergetikai felújítása” című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés eljárás**
Előadó: Dr. Varga Lajos polgármester
- 3. Bejelentések, kérdések, interpellációk**

A képviselő-testület a napirendi tervezetet egyhangúan elfogadta.

1. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026 azonosító számú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés eljárás

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a kerékpárút esetén is 6 ajánlattételi felhívást küldtünk ki, 4 ajánlat érkezett vissza. A bíráló bizottság javaslata alapján a Scarabeus Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
392/2022. (XII.15.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026** azonosító számú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat ajánlatkérési eljárás tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Scarabeus Környezetgazdálkodási Kft.** (7100 Szekszárd, Béla király tér 5.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 150.000 + ÁFA, összesen 190 500 forint díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00028 azonosító számú „Dombegyház Művelődési Ház épületenergetikai felújítása” című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés eljárás

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ajánlatkérést kértünk reziliencia vizsgálatra. Most már minden pályázathoz szükséges. Mit is jelent ez? A Művelődési Háznál például annak hőháztartása, kibocsátása, milyen a környezete, hogyan bírja a klimatikus viszonyoknak megfelelően az ellenállást. Mostantól minden TOP-os pályázatnál egy kell ezt készíteni. Hat ajánlattételi felhívást küldtünk ki, 4 érkezett vissza. A bíráló bizottság javaslata alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Scarabeus Környezetgazdálkodási Kft. adta. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel nem volt, elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
393/2022. (XII.15.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00028** azonosító számú „Dombegyház Művelődési Ház épületenergetikai felújítása” című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat ajánlatkérési eljárás tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Scarabeus Környezetgazdálkodási Kft.** (7100 Szekszárd, Béla király tér 5.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 110.000 + ÁFA, összesen 139 700 forint díj ellenében.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3.Bejelentések, kérdések, interpellációk

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a Magyar Államkincstárnál van bent az önkormányzatnak durván 50 millió forintunk. Korábban volt már, hogy lekötöttük, tavalyi évben pedig növelték a kamatot 3 %-ra. A mostani tájékoztatás arról szól, hogy december 8-tól vásárolható új, a korábbinál jóval kedvezőbb, évi fix 8 %-os kamatozású állampapír az önkormányzatok szabad forrásai terhére. Ez most nem azt jelenti, hogy vásároljunk újakat, hanem ha a testület úgy dönt, akkor a bent lévőket tesszük át 8 %-ra. Kinek van kérdése, észrevétele, hozzászólása?

M o l n á r S á n d o r képviselő: a futamidő az marad ugyanúgy?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: igen, az marad ugyanúgy és ki lehet venni bármikor.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: akkor is ez a kamat? Én szerintem nem marad.

B i c s k i T a m á s püi.csop.vez: 2026-ig van tervezve ez a megtakarítási forma, ha elérkezik ez az idő, akkor ez lejár.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: mi a helyzet abban az esetben, ha nekünk szükségünk van a pénzre és hamarabb kivesszük, mint ahogy lejár. Akkor a kamat elveszik?

B i c s k i T a m á s püi.csop.vez: ha a kamatfizetési periódusok előtt vesszük fel a pénzt, akkor a kamat elveszik.

M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: arról volt szó, hogy saját pénzből is végzünk beruházást, akkor nem kellene az összes pénzt lekötöni.

B i c s k i T a m á s püi.csop.vez: itt ez a konstrukciós forma 2026-ig él.

M o l n á r S á n d o r képviselő: az nagyon lényeges, hogy mikor akarunk kivenni.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: meg, hogy mennyit akarunk kivenni, mindet, vagy csak egy részét? Ami bent marad az kamatozik 8 %-ot.

L i k e r J á n o s jegyző: ahol most bent van ott is ugyanez a szisztéma, mert ha hamarabb kivesszük akkor bukjuk a kamat egy részét, csak kevesebb összegben.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: tehát akkor most, ha 2024. márciusig kivesszük akkor 0 a kamat. A jelenlegi konstrukcióban meg van most is kamat. Valamennyi összegre biztos szükség lesz, csak a kérdés, hogy mekkora összegre?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: évente kétszer van kamatelszámolás?

B i c s k i T a m á s püi.csop.vez: ebben a konstrukcióban évente van kamatelszámolás.

M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: az a véleményem, hogy jövőre már el kellene kezdeni valami önerős beruházást.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a gyógyszertárak fogjuk önerőből megcsinálni. Az összeget vagy lekötjük és kamatozik, vagy átvezetjük az OTP-s számlára és a számlavezetési díjak folyamatosan lekerülnek róla. Már a pénzünk az Államkincstárnál két éve bent van, csak a kamatok változtak, két éve 1,9 % volt, tavaly volt lehetőség, hogy 3 %-os kamatra áttegyük, most pedig ez a lehetőség van.

M o l n á r S á n d o r képviselő: nekem az a véleményem, ha áttesszük a pénzt és nem kell hozzányúlni akkor 8 %-ot kapunk, ha hozzá kell nyúlni akkor pedig már nincs jelentősége.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: és nincs számlavezetési díj.

M o l n á r S á n d o r képviselő: ez viszont előny. Tegyük át, mert nem tudjuk, hogy mi lesz a jövő.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: én nem egészen így látom. Nyilván valamennyit kellene csak lekötöni, mert valamennyi összegre úgy is szükségünk lesz és még akkor a 3 % kamatot is el fogjuk veszíteni.

M o l n á r S á n d o r képviselő: a kérdés, hogy mekkora beruházást akarunk?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: a gyógyszerértéket fel kell újítani, eddig még nem volt rá pályázati lehetőség.

M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: azt tudjuk, hogy mit akarunk ott csinálni és milyen nagyságrendben?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: épületszigetelés, födém, tető, fűtéskorszerűsítés

M o l n á r S á n d o r képviselő: meg kell nézni, hogy mit szeretnénk a gyógyszerértéknél és nagyságrendben ez mennyi összeget jelentene.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: én elmondtam már korábbi ülésen, hogy a gyógyszerérték bejárása kivitelezővel megtörtént és meg fogják rá tenni az ajánlatot.

B i c s k i T a m á s püi.csop.vez: március 31-ig van a határidő amikorra döntést szükséges hozni.

M o l n á r S á n d o r képviselő: akkor az egészet lekötönnék?

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: igen, ami ott van összeg.

M o l n á r L a j o s n é alpolgármester: kössük le, aztán majd felbontjuk, ha szükség lesz a pénzre.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: ez a pénz nem úgy van lekötve, hogy hozzá sem nyúlhatunk.

Dr. V a r g a L a j o s n é képviselő: korábban arról is volt szó, hogy az Attila, Bem utcát megcsináljuk önerőből.

Dr. V a r g a L a j o s polgármester: mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, aki egyetért azzal, hogy az egész összeget kössük le, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
394/2022. (XI.15.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a korábbi, 2023/Z és 2025/Z sorozatú Önkormányzati Magyar Államkötvényben lekötött megtakarítását magasabb kamatozású, 2026/Z sorozatú Önkormányzati Magyar Államkötvénybe helyezi át.

Felelős: Dr. Varga Lajos polgármester

Határidő: 2022. december 31.

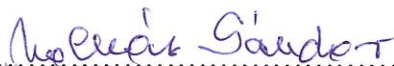
Dr. V a r g a L a j o s polgármester: szeretném bejelenteni, hogy jövőre meg kívánom vásárolni a Tavasz utca 40/A. szám alatti szolgálati lakást az értékelés alapján.

Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt Dr. Varga Lajos polgármester az ülést 15²⁰ perckor berekesztette.

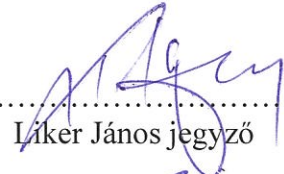
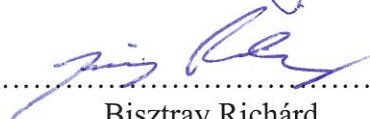
Kmf.



.....
Dr. Varga Lajos polgármester



.....
Molnár Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő


.....
Líker János jegyző

.....
Bisztray Richárd
jegyzőkönyv hitelesítő