

Lakossági Fórum

Helyi Építési Szabályzat módosítása

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata tájékoztatja a Tisztelt Lakosságot és az érintetteket, hogy a 146/2017. (IX.21.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a település közigazgatási területén levő **Gip-I. építési övezetekre vonatkozó, a Helyi Építési Szabályzatban foglalt előírásokat módosítani kívánja.**

A módosítás elsődleges célja – egy konkrét kérelem alapján – hogy az érintett övezetben jelenleg megengedett 30%-os maximális beépítési érték 45%-ra történő módosítása. Az eljárás egyeztetési módja: egyszerűsített.

Az előzetes eljárást követően a Tervező elkészítette a módosítás tervezetét.

Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelete alapján a Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről a partnerek tájékoztatása közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen, az önkormányzat honlapján, és lakossági fórumon történik.

A dokumentáció megtekinthető a www.dombegyhaz.hu weboldalon vagy nyomtatott formában a Dombegyházi Polgármesteri Hivatalban (5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.), hivatali időben.

A partnerek véleményének megismerése érdekében

2018. április 6-án (pénteken) 13.00 órai kezdettel Lakossági Fórumot tartunk.

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.)

A település közigazgatási területén

- ingatlanal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- a dombegyházi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- a dombegyházi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- a Dombegyház nagyközség területén működő vallási közösség (partnerek)

a lakossági fórumon szóban, továbbá azt követően 8 napon belül írásban tehetnek észrevételt, javaslatot, valamint nyilváníthatnak véleményt a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok tekintetében, melyeket a lakossági fórumtól számított 8 napon belül (legkésőbb 2018.04.16-ig) a Polgármesternek címezve:

- a) papír alapon Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának címére (5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.) történő megküldéssel,
- b) elektronikus formában a dombegyhaz@globonet.hu e-mail címre megküldve.

továbbá elmondhatnak szóban a lakossági fórumon, amennyiben megadják nevüket, lakcímüket (postai) címüket, szervezetek esetén a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

Dombegyház, 2018. március 23.




Dr. Varga Lajos sk.
polgármester