



Dombegyház Nagyközség Polgármesterétől

5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

Telefon: 68/432-031

E-mail: polgarmester@dombegyhaz.co.hu

MEGHÍVÓ

Dombegyház Nagyközség Képviselő-testülete 2025. szeptember 3-án (szerda) du. 15³⁰ órai kezdettel rendkívüli ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának székhelye
Dombegyház, Tavasz u. 5.

Napirendi tervezet:

- BÉKÉSÚT Kft. pótmunkaigénye**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- Döntés az Aradi utca 10. szám alatti Községi Konyha épület felújításával kapcsolatos pót-és többletmunkákról**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- Bejelentések, kérdések, interpellációk**

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Dombegyház, 2025. szeptember 02.



Dinyés Ildikó
polgármester

BÉKÉSÚT

Békésút Kft.
5600 Békéscsaba, Lázár utca 14.
info@bekesut.hu
+36 30 681 3781

Címzett:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.
Dinnyés Ildikó polgármester
Balczó Sándor műszaki ellenőr

Tárgy: Dombegyház belterületi utak fejlesztése 2. – meglévő útalap teherbírési problémák

Tisztelt Cím!

A belterületi utak kivitelezésének megkezdése előtt, helyszíni szemlét tartottunk kollégáimmal az érintett utcákban. A bejárást megelőző napokban szórványosan jelentkezett csapadék. A lehulló eső után, a meglévő útalapon mély, felázott területek alakultak ki. Ezeken a területeken akkreditált útlabor segítségével teherbírást mértünk. A vizsgálati eredmények megmutatták, hogy egyes helyeken a meglévő útalap teherbírása nem megfelelő. (jegyzőkönyvek 1 sz. mellékletként csatolva)

A fent nevezett teherbírési problémák miatt javasoljuk, hogy a meglévő útalap lokálisan cserélve legyen. A nem megfelelő teherbírású alapra való építés garanciális problémákat okoz! A mű I. osztályú kivitelezéséhez elégedhetetlen a meglévő útalap.

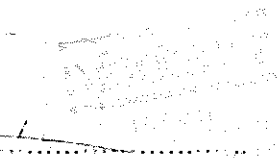
Mivel az érintett utcákban a tervek és a közbeszerzés szerint nem volt feladat a pályaszerkezet cseréje, így az alábbiak szerint pótmunkaigényt nyújtunk be:

- Budai Nagy Antal utca 0+150 – 0+300 km.sz. 185 m²
- Táncsics utca 0+050 – 0+230 km.sz. 153 m²
- Dózsa Gy. utca 0+070 – 0+245 km.sz. 198 m²

A részletes kimutatást a szerződést mellékletét képező költségvetési tételek alapján az 2. sz melléklet tartalmazza.

Kérnénk Tisztelt Megrendelőt, hogy levelünkre mihamarabb válaszolni szíveskedjen, hogy a kivitelezés a megfelelő ütemben és minőségben haladhasson.

Üdvözlettel:


Karakas József Bálint
iggyvezető

Békéscsaba, 2025.08.27.

Feladó: Petrovski Gyöngyi <petrovski.gyongyi@bekesmegye.hu>
Küldve: péntek 2025. augusztus 29 13:01
Címzett: Jegyző
Másolatot kap: Erika Toth; Polgarmester
Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00051_pótmunka

Kedves Jegyző Úr!

Beszéltem a MÁK-ban az illetékes ügyintézővel, aki az alábbiakat javasolja átgondolni.

- 1) Amennyiben nem volt helyszínbemjárás biztosítva előzetesen az ajánlattétel előtt, és kellően dokumentálva lett az út állapota (jegyzőkönyv, fotók, műszaki ellenőr nyilatkozata), akkor indokolt lehet a pótmunka elismerése. Abban az esetben, ha a kivitelező nem láthatta előre, hogy nem megfelelő az útalap.
 - 2) Amennyiben egy éven túliak a tervek, akkor lehet arra hivatkozni, hogy az állag romlás a tervek készítésétől napjainkig nagy mértékű volt, ami előre nem volt látható / tervezhető. Ebben az esetben is indokolt lehet a pótmunka elismerése, de ehhez is szükséges alátámasztás, különösen a műszaki ellenőr (és esetleg a levező) részéről.
 - 3) Ha biztosított volt a helyszínbemjárás, de a vállalkozó nem élt vele, akkor nem ismerhető el a pótmunka - ebben az esetben nem megy át a módosítás.
 - 4) Ha a tervező nem volt kint személyesen a tervezéskor bejárni a terepet, az nem kellő gondossággal készült - ebben az esetben nem megy át a módosítás.
 - 5) Külön szerződést kell kötni a pótmunkára, amit önerőből kifizettek és akkor biztosan nem talál fogást a KSZ - hiszen ezekből a dokumentumokból semmit nem láttak, és a telefonos megkeresés is név nélkül történt.
- Amennyiben elindul a szerződés módosítás és szabálytalanságot állapít meg a KSZ, általánosságban elmondható, hogy 25% korrekciót szokott az IH "büntetésként" előírni. Tehát azt kell mérlegelni, hogy a fenti 1. vagy 2. körülmény indokolható és védhető-e, ellenkező esetben érdemes kiszámolni, hogy mekkora veszteséggel jár az önkormányzat részéről egy esetleges 25%-os bírság kifizetése és / vagy a pótmunka önerőből való finanszírozása.

Az alapnak így vagy úgy, de mindenképpen stabilnak kellene lennie, mert ha a fenntartási időszakban helyszíni ellenőrzést kaptok és nem megfelelő az állapota a felújított útnak, úgy azt (vállalkozói jótállás hiánya esetén) szintén önerőből szükséges javítani.

A fentiek tekintetében a közbeszerzési szakértőn túl **mindenképpen szükséges a műszaki ellenőr bevonása is**, hiszen ő az, aki szakmailag alá tudja támasztani a pótmunka indokoltságát.

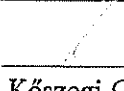
Egyeztettem a közbeszerzésben jártas kollégával is, és a mi véleményünk szerint az 5) pont szerinti eljárás lenne a legbiztonságosabb, de természetesen a ti döntésetek, hogy elindítjátok-e a szerződés módosítást. Itt jegyezném meg, hogy a kivitelezés közben is felmerülhet olyan körülmény, amely pótmunkát von maga után, és erre való hivatkozással többször szerződés módosítást kezdeményezni nem biztos, hogy helytálló.

Üdvözlettel:
Gyöngyi

BÉKÉSÚT

Békésút Kft.
5600 Békéscsaba, Lázár utca 14.
info@bekesut.hu
+36 30 681 3781

1. sz. melléklet

IQC Mérnöki Kft. Vizsgálólaboratórium H-2030 Érd, Sós-kúti út 21. E-mail: gabor.koszegi@iqckft.hu A NAH által NAH-1-1659/2024 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.				 IQC Mérnöki Kft.		
VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV Dinamikus tömörség- és teherbírásmérés könnyű ejtő súlyos berendezéssel e-UT 09.02.36:2023						
Minta száma:	189			IKT. SZÁM: TERD1/25/01/0760.606		
Megrendelő:	Békésút Kft.(szsz:20230529)					
Kivitelező:	Békésút Kft.					
Mérés helye:	Dombegyház, Belterületi utak fejlesztése 2 C - Dózsa György utca					
Réteg:	meglévő ágyazat (szórt alap+tört beton)			Vizsgálat időpontja:		2025.08.25
Vizsgálati eredmények:				Mérőberendezés típusa: BP-LFWD		
Minta száma	Mérés helye			Süllyedés átlag S (mm)	Számított érték Din. modulus E _{vd} (N/mm ²)	E ₂ (N/mm ²)
	Km.szelv.	Vízszintesen	Teng.m.táv. (m)			
189	0+070	meglévő ágyazat	-	0,66	34,1	48,0
190	0+150	meglévő ágyazat	-	0,68	33,0	46,0
191	0+245	meglévő ágyazat	-	0,72	31,5	43,0
Megjegyzés:						
A vizsgálólaboratórium a megrendelő kérésére az összes részletes mérési eredményt a megrendelő rendelkezésére bocsátja.						
Vartapetján Gábor laboráns mérést / vizsgálatot végezte Kelt.: Érd, 2025.08.26.				 Kószegi Gábor laborvezető műszaki tartalomért felelős		
Eszköz neve (száma): könnyű ejtő súlyos teherbírásmérő (IQCBp065)				Eszköz neve (száma):		
Eszköz neve (száma):				Eszköz neve (száma):		
Eszköz neve (száma):				Eszköz neve (száma):		
A vizsgálati jegyzőkönyvben szereplő vizsgálati eredmények csak a megvizsgált egyedekre vonatkoznak. A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgálólaboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható.						

IQC Mérnöki Kft. Vizsgálólaboratórium H-2030 Érd, Sósúti út 21. E-mail: gabor.koszegi@iqckft.hu A NAH által NAH-1-1659/2024 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.				 IQC Mérnöki Kft.		
VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV Dinamikus tömörség- és teherbírásmérés könnyű ejtő súlyos berendezéssel e-UT 09.02.36:2023						
Minta száma:	186			IKT. SZÁM:	TERD1/25/01/0759.606	
Megrendelő:	Békésút Kft.(szsz:20230529)					
Kivitelező:	Békésút Kft.					
Mérés helye:	Dombegyház, Belterületi utak fejlesztése 2 C - Táncsics utca					
Réteg:	meglévő ágyazat (szórt alap+tört beton)			Vizsgálat időpontja:	2025.08.25	
Vizsgálati eredmények:				Mérőberendezés típusa: BP-LFWD		
Minta száma	Mérés helye			Süllyedés átlag S (mm)	Számított érték Din. modulus E _{vd} (N/mm ²)	E ₂ (N/mm ²)
	Km.szelv.	Vízszintesen	Teng.m.táv. (m)			
186	0+050	meglévő ágyazat	-	0,69	32,5	45,0
187	0+120	meglévő ágyazat	-	0,66	34,1	48,0
188	0+230	meglévő ágyazat	-	0,72	31,5	43,0
Megjegyzés:						
A vizsgálólaboratórium a megrendelő kérésére az összes részletes mérési eredményt a megrendelő rendelkezésére bocsátja.						
Vartapetján Gábor laboráns mérést / vizsgálatot végezte Kelt.: Érd, 2025.08.26.				IQC Mérnöki Kft. H-2030 Érd, Sósúti út 21. Kőszegi Gábor laborvezető műszaki tartalomért felelős		
Eszköz neve (száma): könnyű ejtő súlyos teherbírásmérő (IQCBp065)				Eszköz neve (száma):		
Eszköz neve (száma):				Eszköz neve (száma):		
Eszköz neve (száma):				Eszköz neve (száma):		
A vizsgálati jegyzőkönyvben szereplő vizsgálati eredmények csak a megvizsgált egyedekre vonatkoznak. A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgálólaboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható.						

IQC Mérnöki Kft. Vizsgálólaboratórium H-2030 Érd, Sósúti út 21. E-mail: gabor.koszegi@iqckft.hu A NAH által NAH-1-1659/2024 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.				 IQC Mérnöki Kft.		
VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV Dinamikus tömörség- és teherbírásmérés könnyű ejtősúlyos berendezéssel e-UT 09.02.36:2023						
Minta száma:	183	IKT. SZÁM: TERD1/25/01/0758.606				
Megrendelő:	Békésút Kft.(szsz:20230529)					
Kivitelező:	Békésút Kft.					
Mérés helye:	Dombegyház, Belterületi utak fejlesztése 2 C - Budai Nagy Antal utca					
Réteg:	meglévő ágyazat (szórt alap+tört beton)				Vizsgálat időpontja:	2025.08.25
Vizsgálati eredmények:				Mérőberendezés típusa: BP-LFWD		
Minta száma	Mérés helye			Süllyedés átlag S (mm)	Számított érték Din. modulus E _{vd} (N/mm ²)	E ₂ (N/mm ²)
	Km.szelv.	Vízszintesen	Teng.m.táv. (m)			
183	0+150	meglévő ágyazat	-	0,70	32,0	44,0
184	0+200	meglévő ágyazat	-	0,67	33,5	47,0
185	0+300	meglévő ágyazat	-	0,68	33,0	46,0
Megjegyzés:						
A vizsgálólaboratórium a megrendelő kérésére az összes részletes mérési eredményt a megrendelő rendelkezésére bocsátja.						
Vartapetján Gábor laboráns mérést / vizsgálatot végezte Kelt.: Érd, 2025.08.26.				IQC Mérnöki Kft. H-2030 Érd, Sósúti út 21. Kőszegi Gábor laborvezető műszaki tartalomért felelős		
Eszköz neve (száma): könnyű ejtősúlyos teherbírásmérő (IQCBp065)				Eszköz neve (száma):		
Eszköz neve (száma):				Eszköz neve (száma):		
Eszköz neve (száma):				Eszköz neve (száma):		
A vizsgálati jegyzőkönyvben szereplő vizsgálati eredmények csak a megvizsgált egyedekre vonatkoznak. A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgálólaboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható.						

BÉKÉSÚT

Békésút Kft.

5600 Békéscsaba, Lázár utca 14.

info@bekesut.hu

+36 30 681 3781

2. sz. melléklet

TOP_Plusz-1.2.3-21 azonosítószámú "Belterületi utak fejlesztése" című projekt

Dombegyház aszfaltozatlan utcák útépitése

Budai Nagy Antal utca (hrsz.: 911, 1078, 1106) útburkolat építése
Széchenyi utca (hrsz.: 911, 998, 1106) útburkolat építése
Hunyadi utca (hrsz.: 911, 965, 1106) útburkolat építése
Táncsics utca (hrsz.: 586/2, 509) útburkolat építése
Mezőfi utca (hrsz.: 1345, 1324, 1371) útburkolat építése
Dózsa György utca (hrsz.: 1345, 137, 0331) útburkolat építése
József Attila utca (hrsz.: 1345, 96, 0331) útburkolat építése
Petőfi utca (hrsz.: 1345, 55, 0331) útburkolat építése

Név : Békésút Kft.

Cím : 5600 Békéscsaba, Lázár utca 14.

Kelt:

Szám:

KSH besorolás:

Teljesítés:

Készítette:

A munka leírása:

Készült: 2025.08.27.

Költségvetés főösszesítő			Pótmunka	Összesen
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség		
1. Építmény közvetlen költségei	60 390 648	30 040 178		
1.1 Közvetlen önköltség összesen	60 390 648	30 040 178		
2.1 ÁFA vetítési alap		90 430 826	6 880 900	97 311 726
2.2 Áfa 27,00%		24 416 323	1 857 843	26 274 166
3. A munka ára		114 847 149	8 738 743	123 585 892

Aláírás

BÉKÉSÚT
Békésút Kft.
5600 Békéscsaba, Lázár u.14.
Adatszám: 20245161-2-04
BÁRK. sz. sz.
11722027-20050124
1.

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Pótmunka
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	140430	723 600
Költségtérítések	3410300	3776500	0
Irtás, föld- és sziklamunka	6295674	15170770	4 013 300
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	12524	20873	0
Közműcsatorna-építés	845000	873500	0
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	11890750	3464125	2 144 000
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	37222400	6364480	0
Útpályatartozékok készítése	714000	229500	0
Összesen:	60390648	30040178	6 880 900

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag		Díj		ME	Pótmunka			
					egységre	összesen	egységre	összesen		A	D	Összesen	
1	020303277 212	Vegyecs építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	46,81	m³	0		3000	0	140430	241,2	0	3000	723600
Munkanem összesen:								0	140430				723600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	190102244 171	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, lézersugaras kitűzések	8 db	0	15000	0	120000
2	190102244 314	Általános teendők, befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	10 db	10000	10000	100000	100000
3	K	Elektromos oszlop kiváltások kivitelezése a DÉLVILL Kft. Által készített DV-T23/383 munkaszámú műszaki kiviteli tervdokumentáció alapján	1 egység	3000000	3000000	3000000	3000000
4	K	Vízvezetéki csomópontok fedlapjainak szintre emelése	8 db	7500	8500	60000	68000
5	K	Régészeti megfigyelés a BE/36/UO/00239-16/2023 ügyiratszámú építési engedély alapján	2 nap	50000	50000	100000	100000
6	K	Szakfelügyelet: ALDÖLFVÍZ Zrt. hozzájárulása alapján	10 nap	0	12000	0	120000
7	K	Szakfelügyelet: DIGI Kft. hozzájárulása alapján	2 nap	0	12000	0	24000
8	K	Szakfelügyelet: MVM Démász Áramhálózati Kft. hozzájárulása alapján	1 nap	0	12000	0	12000
9	K	Szakfelügyelet: MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. hozzájárulása alapján	1 nap	0	12000	0	12000
10	K	Gázelosztó vezeték nyomvonalának és a gépi földmunka tiltott övezetének a kitűzése: MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózat Zrt. hozzájárulása alapján	1 nap	0	25000	0	25000
11	K	Szakfelügyelet: Magyar Közút Nonprofit Zrt. hozzájárulása alapján	5 nap	0	8500	0	42500
12	K	Ideiglenes forgalomkorlátozás kiépítése	1 egység	150000	150000	150000	150000
13	190362244 380	Épületek állagfelmérésének dokumentálása, műemléki épületek állapotfelmérése (fotó, video)	300 db	1	10	300	3000
Munkanem összesen:						3410300	3776500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Pótmunka			ME	Pótmunka			
					Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen		A	D	Összesen	
1	210030014 695	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV	201	m³	0	4500	0	904500	0	0	4500	0 Ft
2	210044018 543	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, darált betonból Darált beton. 0-30 mm-es frakció	449,69	m³	7000	4000	3147830	1798760	107,2	7000	4000	1 179 200 Ft
3	210040015 663	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	2248,5	m²	0	350	0	786961	536	0	350	187 600 Ft
4	210040015 702	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	5659,8	m²	0	800	0	4527856	0	0	800	0 Ft
5	210040015 726	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból	822,03	m²	0	3000	0	2466090	241,2	0	3000	723 600 Ft
6	210050015 793	Kisméretű esatoma (nyílt árok) építése 1,00 m2 szelvényig, kézi erővel bármely konzisztenciájú talajban, talajosztály: IV.	143,76	m³	0	3000	0	431280	0	0	3000	0 Ft
7	210060015 882	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy dcpóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, 50.1-100.0 m-ig	899,38	m³	0	2500	0	2248450	241,2	0	2500	603 000 Ft
8	210071729 654	Tereprendezés jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, terítéssel, tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 1600,01-3400,0 m között, 3200,1-3400,0 m között	787,09	m³	0	950	0	747736	241,2	0	950	229 140 Ft
9	210080016 195	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	449,69	m³	0	300	0	134907	241,2	0	300	72 360 Ft
10	210080016 275	Símitó hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	2248,5	m²	0	300	0	674538	536	0	300	160 800 Ft
11	210114164 425	Töltésalapozás geotextiliával VIACON WG22 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 120 g/m² szakító szilárdság: 22/22 kN/m, tekercsméret: 5.3 x 100 m	22,485	100 m²	140000	20000	3147844	449692	5,36	140000	20000	857 600 Ft
Munkanem összesen:							6295674	15170770	4 013 300 Ft			

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	440605144 084	Tömítési rendszerek, alapozó, tapadóhíd, felületerősítő anyag felhordása HENKEL Teroson PR Primer M+S 5 l, speciális alapozó és felületerősítő ásványi és bitumenes felületekhez, Teroson tömítőlemezek, -szalagok, és -profilok alkalmazása előtt, nedves felületen is használható, -10°C felett alkalmazható, Cikkszám: 228695	8,349	m ²	1500	2500	12524	20873
Munkanem összesen:							12524	20873

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	530070618 815	Szintbeállító gyűrű és tartozékai elhelyezése aknafedlap alá SW Umwelttechnik ASZ 60/10 cm szintbeállító gyűrű, Cikkszám: 1000000300	19	db	5000	6500	95000	123500
2	K	Tűzcsap áthelyezés a Dózsa György utca 0+376.8 km szelvényében	1	db	750000	750000	750000	750000
Munkanem összesen:							845000	873500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	ME	Pótmunka			
										A	D	Összesen	
1	610010674 731	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	38,49	m³	0	3500	0	134715		0	0	3500	0
2	610022641 701	Mechanikailag stabilizált alaprétteg készítése útgyaluval, M63 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, Z063 Colas- Északkkő, Recsk	449,69	m³	12500	3500	5621125	1573915	107,2	12500	3500	1715200	0
3	610022641 771	Mechanikailag stabilizált alaprétteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, Z022 Colas- Északkkő, Recsk	501,57	m³	12500	3500	6269625	1755495	26,8	12500	3500	428800	0
Munkanem összesen:							11890750	3464125					2144000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	630010690 192	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m ² -nél kisebb felületen	166,4	m ²	0	500	0 83200
2	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkel	465,28	m ³	80000	13500	37222400 6281280
Munkanem összesen:							37222400 6364480

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	680022338 276	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémnyagú oszlopainak elhelyezése betonalappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 89 mm átmérőjű alumínium oszlop, 1,5-5,5 m hosszú, előregyártott betonalappal Horganyzott tartóoszlop 89x4000	24	db	14000	4500	336000 108000
2	680022338 494	Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltípust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 600 mm EG 1 szín *	16	db	14000	4500	224000 72000
3	680022339 160	Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltípust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel Alumínium elsőbbségadás kötelező jelzőtábla, fényvisszaverő, 600 mm HI *	10	db	14000	4500	140000 45000
4	680042343 634	Egyéb közúti úttartozékok készítése betonalappal, tartóoszlopokkal, földmunkával együtt, I-IV. oszt. talajban, forgalmi tükrök elhelyezése Forgalomtechnikai tükrök 800 mm *	1	db	14000	4500	14000 4500
Munkanem összesen:							714000 229500

Csaba-Komplex Kft.

5600 Békéscsaba, Kálvin utca 14.

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata

5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

Dinyés Ildikó Polgármester Asszony

Tárgy: Aradi út 10. szám alatti konyha épület felújítás során műszaki
szükségsszerűségről végzett pót és többletmunkák

Tisztelt Polgármester Asszony !

A tárgyi munkák végzése során az alábbi pótmunka elvégzése vált szükségessé :
az étkező helység mozaik burkolatának 1-3 cm -ig terjedő esztrich betonnal való
kiegyenlítése , amelynek értéke anyag és munkadíj együtt 5000.-Ft/m²x55
m²=nettó 275.000.-Ft.

Továbbá a tervezett világítótestek cseréje során az eredetileg tervezett 3 db
Ledvance 32 w lámpatest helyett kérésükre további 5 db épült be a főzőtérbe,
értéke költségvetés szerint 24.926.- Ft/db, illetve 10.290.- Ft/db szerelési díj,
összesen nettó176.080.- Ft .

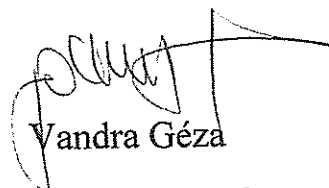
A pót és többletmunkák teljes összege : 451.080 + ÁFA = 572.872.- Ft.

Kérem fenti kimutatás szerinti összeg elfogadását, melyet az esedékes
számlánkban érvényesíteni szeretnénk.

Békéscsaba, 2025. 08.29.

Tisztelettel

CSABA-KOMPLEX
Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
5600 Békéscsaba, Kálvin utca 14.
Adószám: 25331783-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-013452
Banksz. szám: 53900053-10007482



Csaba-Komplex Kft. ügyvez.



Vozár Globál Kft

1184. Budapest Aranyeső u. 8.

+36-30/5435778

vozar.vedelem@gmail.com

www.vozarglobal.hu

Villamos Biztonságtechnika

" Biztonságtechnikai felülvizsgálat "

Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Liker János Úr!

Dombegyház Hivatalhoz tartozó épületek Biztonságtechnikai felülvizsgálat elvégzésére az alábbi árajánlatot adom:

Ajánlatban kért ingatlanok mérése : 310.000,-Ft+ áfa

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Áfa 1,27%

Békéscsaba, 2025. 08. 06.


VOZÁR GLOBÁL KFT.
1184 Budapest, Aranyeső u. 8.
Adószám: 25561650-2-43
RIB: 12056008-01556413-00100002

.....
Vozár Gábor

ügyvezető

Villamos biztonságtechnikai fv

Liker János

Feladó: Liker János <jegyzo@dombegyhaz.co.hu>
Küldve: szerda 2025. augusztus 6 8:11
Címzett: 'vozar.vedelem@gmail.com'
Másolatot kap: Dinyés Ildikó
Tárgy: Árajánlat kérés

Vozár Globál Kft

Budapest
Aranyeső u. 8.
1184

Tisztelt Cím!

Dinyés Ildikó polgármester Asszony megbízásából árajánlatok kérek önöktől a Dombegyház Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló intézményi épületek/telephelyek tekintetében az alábbi vizsgálatok elvégzésére, telephelyenként a táblázatban „X” jelölve.

1. Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat az MSZ HD 60364 (MSZ 2364; MSZ 172) szabványok szerint,
2. Villamos-tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat az 54/2014. BM rendelet alapján,
3. Villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet alapján

Ssz	Intézmény	Cím (5836 Dombegyház)	Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat	Villamos-tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat	Villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat
1.	Művelődési Ház és Könyvtár	Béke u. 4.	X	X	
2.	Polgármesteri Hivatal	Tavaszi u. 5.	X	X	X
3.	Községi konyha	Aradi u. 10.	X	X	
4.	Óvoda	Béke utca 39.	X	X	
5.	Egészség ház	Kossuth u. 2.	X	X	
6.	Piactér	Dél u. 1-3	X	X	
7.	Községi Temető	585 hrsz.	X	X	
8.	Mázsaház	678 hrsz	X	X	
9.	Idősek bentlakásos otthona	Tavaszi u. 3.	X	X	
10.	Kmb Iroda	Tavaszi u. 6.	X	X	
11.	Tisztai lakás	Tavaszi u. 9	X	X	

Köszönettel:

Liker János
aljegyző
jegyzo@dombegyhaz.co.hu

Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal
Dombegyházi Kirendeltsége
Tel.: +36 68 432-031
Mobil: +36 30 2199-672