



Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának székhelye
5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

Jelen vannak:

Csatlós Tamás	képviselő
Dinyés Ildikó	polgármester
Dinyés Mária	képviselő
Dohorné Nagy Nóra	képviselő
Mladonyiczkiné Király Tímea	alpolgármester
Vanyorek Sándor	képviselő
Liker János	aljegyző

Igazoltan távol:

Molnár Sándor	képviselő
---------------	-----------

Dinyés Ildikó polgármester: köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom 16¹⁷ perckor.

N a p i r e n d i t e r v e z e t:

- 1. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026 azonosítószámú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. TOP_PLUSZ-1.2.1 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra parkoló kialakításának tervezési feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 3. TOP_PLUSZ-1.2.1 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra Művelődési Ház belső felújításának tervezési feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 4. Bejelentések, kérdések, interpellációk**

A képviselő-testület a napirendi tervezetet egyhangúan elfogadta.

1. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026 azonosítószámú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás

D i n y é s I l d i k ó polgármester: átadom a szót a jegyző úrnak

L i k e r J á n o s jegyző: ki kell választani a műszaki ellenőrt. Három műszaki ellenőrt kértünk fel ajánlattételre és ebből a Balczó Sándor egyéni vállalkozónak az árajánlata a legkedvezőbb. A döntési javaslatunk az, hogy vele kössük meg a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: kinek van kérdése?

D i n y é s M á r i a képviselő: én azt látom, hogy a rendelkezésre álló fedezet erre 1.905.000 Ft, akkor megmarad az a pénzünk amennyivel olcsóbb lesz?

L i k e r J á n o s aljegyző: nem, majd mondom továbbiakban.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: aki ezzel egyetért kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
295/2025. (X.20.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026 azonosítószámú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Balczó Sándor e. v.** (5540 Szarvas, Malom u. 17/1) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti 600 000 Ft + ÁFA, azaz **bruttó 762 000 Ft** összegben.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

2. TOP_PLUSZ-1.2.1 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra parkoló kialakításának tervezési feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás

D i n y é s I l d i k ó polgármester: átadom a szót a jegyző úrnak

L i k e r J á n o s jegyző: a következő ajánlatkérési eljárásunk az Élhető települések pályázatnál a parkoló tervezésre is kértünk ajánlatot, illetve nyertesség esetén a tervezői művezetésre is. A Kövimet Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 698.500 Ft értékben. Erre még jelen pillanatban nincs támogatási szerződést, nincs fedezet rá, ezért amennyiben a testület úgy dönt, hogy eredményesnek nyilvánítja az eljárást akkor a beszerzésből kell hozzárendelni ezt az összeget ahhoz, hogy a szerződést megköthessük.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: kinek van kérdése?

16²⁰ perckor Vanyorek Sándor képviselő megérkezett az ülésre

C s a t l ó s T a m á s képviselő: erre majd később lesz fedezet?

L i k e r J á n o s jegyző: abban az esetben, ha nyer a pályázat. Ha nem nyer akkor marad a tervdokumentáció a saját pénzünkből. Mivel kötünk egy olyan megbízási szerződést, aminek feltételes részei is lesznek, hozzá kell rendelni a forrást, de ha nem nyer akkor a szerződésnek az a része nem lép hatályba, azért nem kell fizetni.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: aki ezzel egyetért kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
296/2025. (X.20.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1 azonosítószámú „**Élhető települések**” című pályázati felhívásra **parkoló kialakításának tervezési feladatainak** ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A hiányzó fedezet összegét, 698 500 Ft az önkormányzat 2025. évi tartalékkeretéből biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Kövimet Kft.** (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. em./2. ajtó) ajánlattevővel kösse meg

- a) a pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció összeállítására nettó 150 000 Ft + Áfa azaz, bruttó 190 500 Ft vállalkozói díjért
- b) és ugyanebben a szerződésben a pályázat nyertessége esetére – mint függesztő feltétel –műszaki tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó megbízást nettó 300 000 Ft + Áfa, azaz bruttó 381 000 Ft összegben, valamint tervező művezetésre nettó 100 000 Ft + Áfa, azaz 127 000 Ft összegre vonatkozóan.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

3. TOP_PLUSZ-1.2.1 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra művelődési ház belső felújításának tervezési feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás

D i n y é s I l d i k ó polgármester: átadom a szót a jegyző úrnak

L i k e r J á n o s jegyző: a következő ajánlatkérési eljárásunk Élhető települések másik része, ami a Művelődési Ház belső felújításának a tervezési feladatainak az ellátására vonatkozik. Az Árkád Ingatlan Kft. adta a legjobb ajánlatot a pályázathoz szükséges tervdokumentáció elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetén a konkrét kiviteli tervek elkészítésére 1.193.800 Ft összegben. Úgy kötjük a szerződést, hogy a műszaki építészeti tervdokumentáció fizetős, illetve itt is lesz egy feltételes része a szerződésnek, ami a nyertes pályázat esetén lép hatályba amikor a kiviteli terveket kell elkészíteni. Ahhoz, hogy megköthető legyen a szerződés a tartalékból kell biztosítani a forrást.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: kinek van kérdése? Mivel nem volt, aki egyetért kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
297/2025. (X.20.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra **művelődési ház belső felújításának tervezési feladatainak** ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A hiányzó fedezet összegét, 1 193 800 Ft az önkormányzat 2025. évi tartalékkeretéből biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Árkád Ingatlan Kft.** (5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fszt. 3.) ajánlattevővel kösse meg.

- a) a pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció összeállítására nettó 470 000 Ft + Áfa azaz, bruttó 596 900 Ft vállalkozói díjért
- b) és ugyanebben a szerződésben a pályázat nyertessége esetére – mint függesztő feltétel –műszaki tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó megbízást 470 000 Ft + Áfa azaz, bruttó 596 900 Ft összegben.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

4.Bejelentések, kérdések, interpellációk

L i k e r J á n o s aljegyző: a kerékpárutas projekt maradványösszegét elköltjük, amit már az első napirendi pontnál említettem, hogy majd mondom tovább, mert itt is kell tervezői művezetést végezni. Itt azért nem lehetett beszerzési eljárást, mert volt egy tervezője, aki a tervezői művezető lesz. Kértünk árajánlatot és bruttó 1.143.000 Ft-ért vállalja a tervezői művezetést. A két szerződésből itt jön ki az összeg, amely rendelkezésre áll a projektben.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: kinek van kérdése? Mivel nem volt, aki egyetért kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
298/2025. (X.20.) Kt.
határozata**

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00026 azonosítószámú „Új kerékpárút építése a 4444 számú út belterületi szakaszán” című pályázat műszaki dokumentációjának tervezőjétől, a Kövimet Kft-től a kivitelezési tervezői művezetésére érkezett árajánlatot elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a tervezői művezetői szerződés megkötésére.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: 2025. november 15.

L i k e r J á n o s aljegyző: indulni szeretnénk a LEADER-es eszközbeszerzéses pályázaton. Kértünk árajánlatot egy fűnyíró traktorra, 2 db fűkaszára és 1 db vízszintes tengelyű szárzúzó gépre. Beérkeztek az ajánlatok, a legkedvezőbb ajánlat bruttóban 3.800.000 Ft a négy eszközre vonatkozóan. Az igényelt támogatás 95 % lenne, az 5 %-os önerőt pedig az önkormányzat költségvetéséből biztosítjuk.

D i n y é s I l d i k ó polgármester: kinek van kérdése? Mivel nem volt, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
299/2025. (X.20.) Kt.
határozata

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot kíván benyújtani a LEADER_KAP-RD57-052-3-25 jelű pályázatra eszközbeszerzés érdekében, 1 db. fűnyíró traktor, 2 db. fűkasza és 1 db. szárzúzó beszerzése érdekében.

A projekt címe: Eszközbeszerzés zöldterület karbantartására Dombegyházon

Megvalósítási helyszín: 5836 Dombegyház, Tavasz utca 3., 1178 hrsz.

A projekt teljes költsége: 3.800.000, -Ft

Igényelt támogatás összege: 3.610.000, -Ft

Önerő összege: 190.000, -Ft.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat nyertessége esetén a szükséges 5% önerőt az önkormányzat költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátására, és a pályázat benyújtására.

A Képviselő-testület egyidejűleg a hasonló tárgyban meghozott 282/2025. (IX.25.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: 2025. október 22.

Mivel nem volt több kérdés, észrevétel, hozzászólás Dinyés Ildikó polgármester az ülést 16⁴⁹ perckor berekesztette.

Kmf.



Dinyés Ildikó
polgármester




Liker János
aljegyző