



Dombegyház Nagyközség Polgármesterétől

5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

Telefon: 68/432-031

E-mail: polgarmester@dombegyhaz.co.hu

MEGHÍVÓ

Dombegyház Nagyközség Képviselő-testülete 2025. december 16-án (kedd) du. 15⁰⁰ órai kezdettel ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának székhelye
Dombegyház, Tavasz u. 5.

N a p i r e n d i t e r v e z e t:

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
- 3. Beszámoló a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról**
Előadó: Recskiné Molnár Éva jegyző
- 4. Általános iskolai körzethatárok**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 5. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 6. Bejelentések, kérdések, interpellációk**

Zárt ülés:

- 1. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a lakhatási támogatásra, rendkívüli temetési támogatásra vonatkozó döntésekről)**

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Dombegyház, 2025. december 8.



Dinyés Ildikó
polgármester

01.napirend

ELŐTERJESZTÉS
Dombegyház Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
2025. december 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató az előző Képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól

Előkészítette: Dinyés Ildikó polgármester

- November 30. Advent I. vasárnapja-Civil szervezetek
- December 2. Dombegyház és Térsége Társulási ülés
Béke utcai megbeszélés
- December 5. Téli nap a Bölcsődében és az Óvodában (Román Önkormányzat)
Honosítási eskü
- December 6. Óvodai Alapítványi bál
- December 7. Advent II. vasárnapja a templomban
- December 8. Születésnap köszöntő (90 év)
- December 10. Tótkomlói Alapfokú Művészeti Iskola Mezőhegyesi Tagintézmények Dombegyházi növendékeinek karácsonyi hangversenye
- December 11. Napsugár Nyugdíjas Klub Mikulás ünnepsége
- December 12. Művelődési Ház átadása
Önkormányzati Mikulás ünnepség
- December 13. Falu karácsonya a Ketskémty Károly Honismereti Egyesület szervezésében
Este Karácsonyi Adventi koncert Kevermesen
- December 14. Kolozsvár buszos kirándulás
- December 15. Hollósy Kornélia Óvoda Karácsonyi ünnepsége

Dombegyház, 2025. december 16.



Dinyés Ildikó
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S
Dombegyház Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
2025. december 16-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előkészítette: Liker János aljegyző

330/2025.(XI.24.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Vanyorek Sándor települési képviselőt személyes érintettség miatt a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: értelem szerint

- **Intézkedést nem igényel**

331/2025.(XI.24.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Dombegyház belterület 205 helyrajzi számú 3,3280 ha területű 138,78 AK értékű szántót határozott időre 2025. november 25-től 2030. november 30. napjáig bérbe adja 30.000 Ft/ha/év bérleti díjért Vanyorek Sándor pályázó részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével kapcsolatos feladatok elvégzésre.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: 2025. november 25.

- **A bérleti szerződés megkötésre került**

332/2025.(XI.24.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Dombegyház külterület 0203/5 helyrajzi számú 8,0235 ha területű 334,58 AK értékű szántót határozott időre 2025. november 25-től 2030. november 30. napjáig bérbe adja 170.000 Ft/ha/év bérleti díjért Gonda András pályázó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével kapcsolatos feladatok elvégzésre.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: 2025. november 25.

- **A bérleti szerződés megkötésre került**

333/2025.(XI.24.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Dombegyház külterület 0203/47 helyrajzi számú 39,2142 ha területű 1706,26 AK értékű szántót határozott időre 2025. november 25-től 2030. november 30. napjáig bérbe adja 170.000 Ft/ha/év bérleti díjért Gonda András pályázó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével kapcsolatos feladatok elvégzésre.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: 2025. november 25.

- **A bérleti szerződés megkötésre került**

334/2025.(XI.24.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete A **szociális célú tüzelőanyag beszerzésére** vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatkérésben szereplő **szociális célú tüzelőanyag beszerzésére** vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Krecc Árpád e.v.** (5751 Nagykamarás, Petőfi utca 2.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti 1 852 550 Ft + Áfa, azaz **bruttó 2 352 739 Ft** összegben.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

- **Az ajánlattevők a döntésről értesültek, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötése megtörtént**

335/2025.(XI.24.)

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális tüzelőanyag juttatása iránti kérelmek **2025. november 27. - 2024. december 11.** között nyújthatóak be munkaidőben, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal Dombegyházi Kirendeltségénél.

Felelős: Liker János jegyző

Határidő: értelemszerűen

- **A település lakosait szórólapon értesítve lett, a kérelmek benyújtása megtörtént**

336/2025.(XI.27.)

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület tudomásul vette Dinyés Ildikó polgármester beszámolóját a 2025. október 28. óta eltelt időszak munkáiról.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

- **Intézkedést nem igényel**

337/2025.(XI.27.)

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást a határozat melléklete* szerint elfogadja.

** A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

- **Intézkedést nem igényel**

338/2025.(XI.27.)

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményeinek 2025. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót a jelen határozat mellékletei szerint tudomásul veszi.

Felelős: Líker János aljegyző

Határidő: értelemszerűen

- **Intézkedést nem igényel**

339/2025.(XI.27.)

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepcióját megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: értelemszerű

- **A 2026. évi költségvetés tervezése során a döntésben foglaltakat figyelembe vesszük**

340/2025.(XI.27.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Dombegyház és Térsége Önkormányzati Társulás által felkért belső ellenőr által kívánja ellátni.

A Képviselő-testület Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának 2026. évi éves ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: értelem szerint

- **A Társulás részére átadásra került a terv**

341/2025.(XI.27.)

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (4a), valamint a törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel úgy döntött, hogy a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervet és a

- a) **Gondozási Központ Dombegyház és**
- b) **Hollósy Kornélia Óvoda**

gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv és intézmények az előirányzatai tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási, továbbá a működésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, azok védelmével kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó, a jelen előterjesztés, és határozat mellékleteit képező munkamegosztási megállapodásokat a határozat mellékletei szerinti tartalommal, 2025. december 15-i hatálybalépéssel jóváhagyja.

Felelős: Toma Ildikó Intézményvezető

Dancsóné Kasznár Mária Igazgató

Határidő: 2025. december 15.

- **A munkamegosztási megállapodások aláírása megtörtént.**

342-Z-357-Z/2025.(.XI.27.)

Rendkívüli települési támogatással kapcsolatos határozatok

- **Az érintettek a döntésről értesültek**

HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást a határozat melléklete* szerint elfogadja.

** A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

Dombegyház, 2025. december 09.



Liker János
aljegyző

Előterjesztés

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 16. napján tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

A jogszabályi előírásnak eleget téve a következők szerint terjesztem be a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolót.

A hivatal 2024-ben jelentős szervezeti változáson ment keresztül. A 2024-es Önkormányzati választást követően Magyardombegyház Község Önkormányzata bejelentette kilépési szándékát és Dombegyház Község Önkormányzata jelezte csatlakozási szándékát a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

2024. decemberében Kevermes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 115/2024. (XII.13.) határozatával, Kisdombegyház Község Önkormányzata Képviselő-testülete 62/2024. (XII.12.) határozatával, Dombegyház Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 458/2024. (XII.12.) határozatával döntött a Közös Hivatalban történő együttműködésről.

A Közös Hivatal tevékenységét a jogszabályok és a testületi döntések határozzák meg. A Közös Hivatal feladatai többek között a testületi döntések előkészítése, a testületi ülések adminisztrációja, a döntések végrehajtása, a jegyző és a polgármesterek hatás- és feladatkörébe tartozó államigazgatási – és önkormányzati hatósági ügyek előkészítése, végrehajtása.

Jelen beszámolómban átfogó képet nem tudok adni a Hivatal működéséről, mivel még nem rendelkezünk lezárt, teljes működési évvel. A tagönkormányzatokkal egyeztetve a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről szóló beszámolót a 2026. február hónapban tartandó Képviselő-testületi ülésre fogom beterjeszteni.

Személyi feltételek:

A Közös Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállását, munkavégzésének kereteit a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény határozza meg. A hivatal gazdálkodásának alapjait a települések közötti működtetésről szóló megállapodás, illetve minden évben elfogadott költségvetés biztosítja. A köztisztviselői illetményalap a törvény által meghatározott, amelyet az önkormányzatok eltéríthetnek. 2025. évben az illetményalap 54.110.- Ft-ban került megállapításra.

A Közös Hivatalban engedélyezett létszám 17 fő, melyből 7 fő Kevermes településen, 8 fő Dombegyház településen és 2 fő Kisdombegyház településen végez munkát.

Elismert hivatali létszám 2025. évben 13,08 fő, mely a Közös Hivatalt alkotó települések lakosság száma, illetve egyéb korrekciós tényezők alapján kerül meghatározásra.

A köztisztviselők képzése, továbbképzése a közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) Korm. rendelet alapján történik. Az egyéni képzési tervek alapján kerül összeállításra az éves továbbképzési terv, mely meghatározott időszakra szól.

A továbbképzési ciklus időszaka alatt a felsőfokú végzettségű köztisztviselőknek 128, a középfokú végzettségűeknek 64 tanulmányi pontot kell teljesíteniük. A jelenlegi továbbképzési ciklus 2022. január 1-től 2025. december 31.-ig szól.

Tárgyi feltételek:

A munkavégzéshez szükséges tárgyi feltételek 2025. évben is biztosítottak voltak. Az ügyintézők mindegyike rendelkezik internet hozzáféréssel, megfelelő számítástechnikai eszközökkel. Az adatszolgáltatás, statisztikai jelentések, különféle adatbázisok feltöltése, az anyakönyvi ügyintézés, népszámlálás-nyilvántartás, költségvetés, költségvetési beszámolók, negyedéves jelentések, az állami adóhatóság felé az adóbevallás, pénzügyi utalások a számlavezető pénzügyintézeteken keresztül, a hivatalok közötti levelezés jelentős része is elektronikusan történik. A hivatal jelenlegi szoftver és hardver állományát, illetve a pénzügyi lehetőségeket figyelembe véve az eszközök folyamatos cseréje megtörténik. A speciális feladatokra használt szoftverek egy része központilag fejlesztett és ingyenes program, amelyek jellemzően a hivatal és az államigazgatási szervek közti adatkapcsolatot szolgálják, üzemeltetésük nem a közös hivatal feladata.

A hatályos joganyag gyakori változásának figyelemmel kísérése továbbra is biztosított az Opten használatával.

A Képviselő-testületek működésével kapcsolatos feladatok:

A közös hivatal egyik legfontosabb feladata a képviselő-testületek működésével kapcsolatos tevékenység. Ezen belül a döntés-előkészítés és a döntések végrehajtásában való közreműködés, a határozatok végrehajtásáról szóló jelentés a testületek számára. A feladat ellátásában a közös hivatal valamennyi dolgozója részt vesz. A rendeletek nyilvántartását, meghatározott rendben történő kihirdetését, a honlapon és az Integrált Jogalkotási Rendszer webes felületén történő közzétételét, a Kormányhivatalnak való megküldését az ügyintézők és a jegyzők végzik.

Mindhárom **települési önkormányzat** megtartotta kötelező közmeghallgatásos ülését, illetve az évi legalább 6 testületi ülést meghaladóan tartottak nyilvános, illetve zárt üléseket

A képviselő-testületi és bizottsági ülésekről a jegyzőkönyvek határidőben elkészültek. Az ülésekre készült előterjesztéseket, az ülések jegyzőkönyveit és a rendeleteket a települések honlapján is elérhetővé tettük.

A testületi anyagokat papír alapon adjuk át a képviselő-testületi tagoknak. Ezek az előterjesztések biztosítják a képviselők számára a döntéshozatalhoz szükséges információkat és tájékoztatást adnak az érdeklődőknek a testületekben folyó munkáról.

Iktatás, irattározás:

Az iratkezelési-, iktatási-, irattározási-, postázási feladatokat 2 fő ügyintéző végzi. Az iktatás elektronikus módon történik, az iktatóprogram tanúsított, teljes körű minősítéssel rendelkezik. Az iratkezelésnek ez a módszere gyorsítja az iratok iktatását, a hatósági statisztikai feladatok ellátását. Az irattározás a jegyző által kiadott, a kormányhivatal és a levéltár által is jóváhagyott iratkezelési szabályzat alapján történik.

Az iktatott ügyiratok száma, mennyiségi mutató a hivatalban (a munka nehézségi fokára, a munka leterheltségre nem utal, mivel egy ügyirat mögött lehet egy darab hatósági bizonyítvány

vagy hosszas és bonyolult önkormányzati döntés is).

Népesség-nyilvántartás:

A népesség-nyilvántartás gépi nyilvántartás, a „helyi vizuál regiszter” rendszer formájában történik.

A 2013. évi hatáskörváltás némi bizonytalanságot eredményezett az ügyintézésben, jelenleg párhuzamosan, tehát a kormányablakban és a közös hivatalban is intézhetők az adatváltással kapcsolatos ügyek.

A nyilvántartás egyik fontos eleme az adatvédelem, melyet a nyilvántartást kezelő ügyintéző a jogszabályok alapján biztosít. A nyilvántartásból adatot kiadni kizárólag a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével van lehetőség.

A program célja az önkormányzati és közigazgatási napi munkák elvégzésének támogatása. Pl. tetszőleges listázási és lekérdezési lehetőség a hatályos adatvédelem biztosítása mellett (iskolai, orvosi körzetek kialakítása), új körzetek, körzethatárok kialakítása, karbantartása, korfa elkészítése stb.

Címnyilvántartási rendszer:

Az állami és önkormányzati nyilvántartások együttműködésének általános szabályairól szóló 2013. évi CCXX. törvény 14. § értelmében a címadatot tartalmazó állami és önkormányzati nyilvántartások együttműködési képességének elősegítésére és az egységes címkezelés biztosítására 2015. január 1-ig létre kellett hozni a központi címregisztert (a továbbiakban: KCR). A törvény értelmében a KCR olyan, a nyilvántartások közötti együttműködést elősegítő központi nyilvántartás, amely a címadatok vonatkozásában adatkapcsolat- szolgáltatás útján hiteles adatforrást biztosít a címadatot tartalmazó állami és önkormányzati nyilvántartások számára. A KCR létrehozásának előkészítése céljából a jegyzőknek legkésőbb 2014. december 15-ig ellenőrizniük és javítaniuk kellett az illetékességi területükön lévő települési címek nyilvántartását. Az adattisztítás és adategyeztetés folyamatos, a pontos és közhiteles rendszer kialakítása érdekében.

Anyakönyvi igazgatás:

Az anyakönyvi események nyilvántartása, regisztrálása az Anyakönyvi Szolgáltató Alrendszerben történik. Szolgáltatásait az veheti igénybe, aki rendelkezik az ehhez szükséges felhasználói jogosultsággal, azonosító kártyával. A korábbi gyakorlattal szemben 2014-ben megszűnt az anyakönyvi események papír alapú anyakönyvekben való rögzítése, helyét az elektronikus nyilvántartás vette át.

A változás fő eleme, hogy ez idáig anyakönyvi eseményekhez kellett rögzíteni személyeket, ezután pedig személyekhez kell rögzíteni az anyakönyvi eseményeket. Az anyakönyvi teendők száma rendkívüli mértékben megnövekedett, ráadásul a rendszer rögtön élesben indult, nem volt idő és mód gyakorolni, megismerni. Lényegesen megnőtt az ügyintézési idő is. Ez idáig pl. egy házassági név módosítás – kérelemmel, új anyakönyvi kivonattal, változás átvezetéssel – kb. 20-25 percet vett igénybe, ez most optimális esetben is legalább 2,5-3 óra. Természetesen az anyakönyvi ügyintézők mindent megtesznek azért, hogy az ügyfelek a lehető legkevesebbet vegyenek észre a technikai problémákból.

Az anyakönyvvezetői jogosultsággal rendelkező köztisztviselők az ASZA rendszer működtetésén túlmenően több hétvégén házasságkötési eljárás ünnepélyes lebonyolításában vettek részt.

Jelenleg 3 fő köztisztviselő rendelkezik anyakönyvi szakvizsgával.

Születés anyakönyvvezésére nem került sor, mivel a gyermekek zömében Gyulán születnek, így

ott történik az anyakönyvezésük.

Földművelésügyi igazgatás:

A növényvédelemről szóló 2000. évi XXXI. törvény alapján, a parlagfű elleni védekezés kötelezettségére felhívtuk a lakosság figyelmét, a felhívást a hirdetőtáblán, illetve az önkormányzatok honlapján is megjelenítettük.

A hirdetményi úton való közlemények kifüggesztéssel kapcsolatos teendői nagymértékben változtak az elmúlt években. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXII. törvény 21. § (3) bekezdése alapján az elővásárlási jog jogosultja 30 napos jogvesztő határidőn belül tehet az adásvételi szerződésre elfogadó, vagy az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot. A 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet 11. §-a alapján a haszonbérleti szerződéseket 15 napra kell közzétenni.

Gazdálkodási feladatok:

A gazdálkodás szabályszerű vitelének feltételei a közös hivatalban adottak. Kevermesen két fő köztisztviselő, Dombegyház és Kisdombegyház településeken osztott munkarendben két fő köztisztviselő látja el a könyvelési feladatokat.

Gyermekevédelmi feladatok:

Az előző évben is jelentős feladatot rótt a hivatalra a gyermekevédelmi munka. A hatáskörváltozás következtében ezen a területen csökkent ugyan a leterheltség, ám jogsegély keretében továbbra is munkatársaink végzik a környezettanulmányok, vagyoneleltárak felvételét. A gyermekevédelmi feladatok ellátásával kapcsolatban külön előterjesztés készült, ezért azt a közös hivatali munkáról szóló beszámolóban külön nem kívánom részletezni.

Szociális igazgatás:

A szociális igazgatás tekintetében a 2015-ös év hozott sok változást, mivel az időskorúak járadékát, a foglalkoztatást helyettesítő támogatást, az egészségkárosodási és gyermekefelügyeleti támogatást, az ápolási díjat, és a közgyógyellátást járási hatáskörbe helyezték.

A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek igyekeznek olyan támogatási formákat biztosítani a rászoruló családok számára, melyek pótolják a már megszűnt ellátásokat.

Adóigazgatás:

A Képviselő-testületek évente külön beszámolóban fogadják el az adózásról szóló jegyzői beszámolót, mely minden adónemet részletesen kifejtve adott tájékoztatást a befizetett adóról és a kintlévőségekről.

Birtokvédelmi ügyek:

A birtokvédelmi eljárások nagy része, birtoklást sértő magatartásoktól eltiltásra irányul. Kevermes településen az idei évben 2 db birtokvédelmi eljárás indult.

Közfoglálati ellenőrzés:

2025 évben a Magyar Állankincstár mindhárom településen több ellenőrzést tartott. A kiutalt, felhasználáshoz kötött normatívák ellenőrzését végezték.

Összegzés:

A 2025-ös év jelentős struktúrális változást hozott az önkormányzatok és a hivatal számára, de folytatódott a jogszabály alkotás-, módosítás gyakorisága, az irányító hatóságok részéről a

tetemes és gyors (sokszor néhány óras határidejű) adatszolgáltatási igény, ami az aktuális teendők hátrébb sorolását eredményezte. Ezzel együtt a hivatal dolgozói a – széles tárgykörű, speciális ágazati és általános – feladataikat jó színvonalon látták el.

A magyar közigazgatási rendszer átalakításának keretében megalakított KÖH működése megfelel a jogszabályi előírásoknak.

A Közös Hivatal gazdálkodása, feladatellátása folyamatos kontrollt követelt és követel. A Közös Hivatalhoz tartozó települések önkormányzatai 2025. évre biztosították a Hivatal működésének feltételeit, a Hivatal dolgozói anyagi juttatásainak fedezetét.

A ránk bízott munkát, feladatokat mindenkor igyekeztünk a legjobb tudásunk szerint, a lakosság és a képviselő-testületek elvárásainak megfelelően végezni.

Szeretném megköszönni a képviselő-testületek, polgármesterek támogatását és munkáját, az anyagi és tárgyi feltételek biztosítását.

Tisztelt Képviselő-testület! Az egész éves támogatásukat megköszönve kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Kevermes, 2025. november 17.


Recskiné Molnár Éva
jegyző



Előterjesztés
Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. december 16. napján tartandó ülésére

Tárgy: Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előkészítette: Liker János aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak **be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.**

A Békéscsabai Tankerületi Központ megküldte részünkre a bennünket érintő Mezőkovácsházai Járás kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárait, amely a Balsarátai Vitus János Általános Iskola vonatkozásában az előző évekhez képest nem változott, a felvételi körzet továbbra is Dombegyház, Kisdombegyház és Magyardombegyház települések közigazgatási területe.

A felvételi körzetek megállapításával kapcsolatban a Békéscsabai Tankerületi Központ által küldött megkeresés és a mezőkovácsházi járásra vonatkozó tervezet az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Kérem, hogy Dombegyház Nagyközség Önkormányzata alakítsa ki véleményét a körzethatárokkal kapcsolatosan, amelyet továbbítunk a Békéscsabai Tankerületi Központnak.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békéscsabai Tankerületi Központ által megküldött tervezetet megismerte, és a 2026/2027. tanévre a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárait - benne Dombegyház Nagyközség Önkormányzata működési területére vonatkozóan - megküldött felvételi körzetbeosztást elfogadja és jóváhagyja.

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Békéscsabai Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Liker János aljegyző

Határidő: 2025. február 15.

Dombegyház, 2025. december 2.

Ellenjegyzem:


Liker János
aljegyző




Dinyés Ildikó
polgármester

Önkormányzati azonosító: 2025/6291
2025. 12.02



Békéscsabai Tankerületi Központ

Iktatószám: TK/033/03232-43/2025
Ügyintéző: Baukó Tiborné
Melléklet: Felvételi körzethatárok tervezete

A Békéscsabai Tankerületi Központ illetékességi területén működő települési önkormányzatok polgármesterei részére

Tárgy: Felvételi körzet tervezetének megküldése (2026/2027. tanév)

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Bánki András, a **Békéscsabai Tankerületi Központ** (székhely: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő u. 3., nyilvántartási szám: 835002) képviselőjeként a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében rögzített hatáskörömben eljárva, tekintettel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésére, csatoltan megküldöm a **Mezőkovácsházi járás** 2026/2027. tanévi kötelező felvételi körzetének tervezetét.

Az EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése értelmében a **települési önkormányzat a véleményéről február 15. napjáig** tájékoztatja az illetékes tankerületi központot, melyben kérem szíves együttműködését.

Békéscsaba, „elektronikus időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Bánki
András

Digitalisan aláírta
Bánki András
Dátum:
2025.11.26
08:55:27 +01:00

Bánki András
tankerületi igazgató

Érkezési azonosító: 2025/6292
2025. 02.

Dr. Árkai István
Községi Hivatal

25. 12. 02.



ÁH/359-h/2025

1.3.

Békéscsabai Tankerületi Központ

Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezete

Mezőkovácsházai járás

2026/2027. tanév

Békéscsaba, 2025. november 24.

Székhely: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő utca 3.
Telefón: 06-66-795-215
E-mail: bekescsaba@kk.gov.hu

Felvételi körzet

Település: Almáskamarás

Kötelező felvételt biztosító iskola:

202777	Károlyi Bernát Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola	5747	Almáskamarás	Szent István király utca 13.
Felvételi körzet: Almáskamarás település közigazgatási területe. Világneveti tekintetben el nem kötelezett nevelést igénylő szülő(k) gyermeke(i) részére: Nagykamarás település közigazgatási területe.				

Település: Battonya

Kötelező felvételt biztosító iskola:

201601	Mikes Kelemen Katolikus Gimnázium Általános Iskola és Óvoda	5830	Battonya	Fő u. 72.
Felvételi körzet: Battonya település közigazgatási területe (Nkt. 33.§. (2) bekezdése alapján). <i>(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)</i>				

Világneveti tekintetben el nem kötelezett nevelést igénylő szülő(k) gyermeke(i) részére kötelező felvételt biztosító iskola:

028376	Mezőkovácsné János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium	5800	Mezőkovácsné	Sármezey E. u. 63.
--------	---	------	--------------	--------------------

Település: Dombegyház

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028352	Balsarati Vitos János Általános Iskola	5836	Dombegyház	Aradi u. 9-11.
Felvételi körzet: Dombegyház, Kisdombgyház és Magyarombegyház települések közigazgatási területe				

Település: Dombiratos

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028356	Berecki Máté Általános Iskola	5746	Kunágota	Rákóczi u. 11.
Felvételi körzet: Kunágota, Dombiratos települések közigazgatási területe				

Település: Kaszaper

Kötelező felvételt biztosító iskola:

201787	Mátyás Király Katolikus Általános Iskola és Óvoda	5948	Kaszaper	Szt. Gellért tér 2.
Felvételi körzet: Kaszaper település közigazgatási területe (Nkt. 33.§. (2) bekezdése alapján).				
(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)				

Világnézeti tekintetben el nem kötelezett nevelést igénylő szülő(k) gyermeke(i) részére kötelező felvételt biztosító iskola:

028376	Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium	5800	Mezőkovácsháza	Sármezey E. u. 63.
--------	---	------	----------------	--------------------

Település: Kevermes

Kötelező felvételt biztosító iskola:

201778	Szent Orsolya Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda	5744	Kevermes	Battonyai u. 6.
Felvételi körzet: Kevermes település közigazgatási területe (Nkt. 33.§. (2) bekezdése alapján).				
(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)				

Település: Kisdombegyház

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028352	Balsarát Vítus János Általános Iskola	5836	Dombegyház	Aradi u. 9-11.
Felvételi körzet: Dombegyház, Kisdombegyház és Magyardombegyház települések közigazgatási területe				

Település: Kunágota

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028356	Bereczki Máté Általános Iskola	5746	Kunágota	Rákóczi u. 11.
Felvételi körzet: Kunágota, Dombiratos települések közigazgatási területe				

Település: Magyarbánhegyes

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028357	Magyarbánhegyesi Kossuth Lajos Általános Iskola	5667	Magyarbánhegyes	Kossuth u. 58.
Felvételi körzet: Magyarbánhegyes település közigazgatási területe				

Település: Magyardombegyház

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028352	Balsarádi Vitus János Általános Iskola	5836	Dombegyház	Aradi u. 9-11.
Felvételi körzet: Dombegyház, Kisdombegyház és Magyardombegyház települések közigazgatási területe				

Település: Medgyesegyháza

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028475	Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola	5666	Medgyesegyháza	Luther u. 7.
Felvételi körzet: Medgyesegyháza, Medgyesbodzás, Nagykamarás, Pusztasótlaka települések közigazgatási területe.				

(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)

Település: Medgyesbodzás

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028475	Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola	5666	Medgyesegyháza	Luther u. 7.
--------	---	------	----------------	--------------

(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)

Település: Mezőhegyes

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028308	Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium	5820	Mezőhegyes	Béke park 1.
Felvételi körzet: Mezőhegyes település közigazgatási területe				

Település: Mezőkovácsháza

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028376	Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium	5800	Mezőkovácsháza	Sármezey E. u. 63.
Felvételi körzet: Mezőkovácsháza település közigazgatási területe.				
Világnézeti tekintetben el nem kötelezett nevelést igénylő szülő(k) gyermeke(i) részére: Battonya, Kaszaper, Nagybánhegyes, Végegyháza települések közigazgatási területe.				

Település: Nagybánhegyes

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028269	Savio Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda Nagybánhegyes Kossuth Utcai Telephelye	5668	Nagybánhegyes	Kossuth u. 66.
Felvételi körzet: Nagybánhegyes település közigazgatási területe (Nkt. 33.§. (2) bekezdése alapján).				

(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)

Világnézeti tekintetben el nem kötelezett nevelést igénylő szülő(k) gyermeke(i) részére kötelező felvételt biztosító iskola:

028376	Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium	5800	Mezőkovácsháza	Sármezey E. u. 63.
--------	---	------	----------------	--------------------

Település: Nagykamarás

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028388	Gyulai Római Katolikus Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium Nagykamarás Ady utca 1. sz. Telephelye Általános Iskola Nagykamarás	5751	Nagykamarás	Ady u. 1.
Felvételi körzet: Nagykamarás település közigazgatási területe (Nkt. 33.§. (2) bekezdése alapján).				

028475	Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola	5666	Medgyesegyháza	Luther u. 7.
--------	---	------	----------------	--------------

(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)

Világnézeti tekintetben el nem kötelezett nevelést igénylő szülő(k) gyermeke(i) részére kötelező felvételt biztosító iskola:

202777	Károlyi Bernát Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola	5747	Almáskamarás	Szent István király utca 13.
--------	---	------	--------------	------------------------------

Település: Pusztaszentlászló

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028475	Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola	5666	Medgyesegyháza	Luther u. 7.
--------	---	------	----------------	--------------

(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)

Település: Végegyháza

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028269	Savio Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda Végegyháza Széchenyi Utcái Iskola Telephelye	5811	Végegyháza	Széchenyi u. 34.
Felvételi körzet: Végegyháza település közigazgatási területe (Nkt. 33.§. (2) bekezdése alapján).				

(Nem állami, nem települési önkormányzati köznevelési intézmény)

Világneveti tekintetben el nem kötelezett nevelési igényű szülő(k) gyermeke(i) részére kötelező felvételt biztosító iskola:

028376	Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium	5800	Mezőkovácsháza	Sármezey E. u. 63.
--------	---	------	----------------	--------------------

Mezőkovácsházai járásban található állami fenntartású pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény:

202775	Békés Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Mezőkovácsházi Tagintézménye	5800	Mezőkovácsháza	Sármezey E. u. 63.
--------	--	------	----------------	--------------------

Előterjesztés
Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. december 16. napján tartandó ülésére

Tárgy: A Képviselő-testület 2026. évi munkaprogramjának meghatározása

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete éves munkaterv alapján működik. A munkaterv-tervezetét jóváhagyásra a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

A munkaterv elkészítése során a képviselő-testület határozataiból, valamint a jogszabályi előírásokból adódó napirendi pontok alapján készítettük el a képviselő-testület 2026. évi munkatervének tervezetét. A tervezetben 2026. július-augusztus hónapokban a szabadságolásokat figyelembe véve nem tervezünk testületi ülést.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 44. § szerint: „A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de **évente legalább hat ülést tart**. Az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.”

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (III. 24.) önkormányzati rendeletének 7. §. (6)-(7) bekezdése szerint: „(6) A képviselő - testület szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal ülésezik. (7) **A képviselő-testület minden év júliusában és augusztusában szünetet tart. Ezen időszak alatt is tarthat rendkívüli ülést, fontos, halaszthatatlan ügyben.**” Az SZMSZ arról is rendelkezik, hogy a képviselő-testület **üléseit általában minden hónap harmadik csütörtökön**, 15 órai kezdettel tartja. Az ülés helyszíne: Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának székhelye

A munkaterv 10 rendes ülést, és egy közmeghallgatást tartalmaz. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: szöveg szerint

Dombegyház, 2025. december 08.

Ellenjegyzem:

Liker János
aljegyző



Dinyés Ildikó
polgármester

**Dombegyház Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2026. évi

MUNKATERVE

Dombegyház, 2025. december

Elfogadva: a

Kt. határozattal

2026. január 29.

1. **Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
2. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
3. **A polgármester évi szabadságolási ütemtervének elfogadása**
Előadó: Liker János aljegyző
4. **Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának 2026. évi költségvetésének megtárgyalása (I. forduló)**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
5. **Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
6. **A Dombegyházi Községi Színtér és Könyvtár 2025. évi beszámolója és a 2026. évre vonatkozó munkatervének elfogadása**
Előadó: Dohorné Nagy Nóra közművelődési munkatárs
7. **Intézményi épület vagy közterület elnevezés lehetőségei**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
8. **Bejelentések, kérdések, interpellációk**
9. **Szociális ügyek – zárt ülés**

2026. február 26.

1. **Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
2. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
3. **Intézményi térítési díjak felülvizsgálata**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
4. **Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének megtárgyalása (II. forduló)**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
5. **Beszámoló a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról**
Előadó: Recskiné Molnár Éva jegyző
6. **Bejelentések, kérdések, interpellációk**
7. **Szociális ügyek – zárt ülés**

2026. március 26.

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
- 3. A Falunap programjának előkészítése**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 4. Az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 5. Bejelentések, kérdések, interpellációk**
- 6. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a lakhatási támogatásra vonatkozó döntésekről)**

2026. április 30.

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
- 3. Zárszámadás Dombegyház Nagyközség Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 4. Bejelentések, kérdések, interpellációk**
- 5. Szociális ügyek – zárt ülés**

2026. május 28.

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
- 3. Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
- 4. Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti szolgálat 2025. évi tevékenységéről, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előadó: intézményvezető, Buza Edit családgondozó
- 5. A Gondozási Központ 2025. évi beszámolója**
Előadó: Toma Ildikó intézményvezető
- 6. A Mini Bölcsőde 2025. évi beszámolója**
Előadó: Toma Ildikó intézményvezető
- 7. A Fogorvosi Szolgálat 2025. évi beszámolója**
Előadó: Toma Ildikó intézményvezető, Dr. Kenderesi Rozália fogorvosnő
- 8. Beszámoló a Községi Konyha 2025. évi tevékenységéről**

Előadó: Toma Ildikó intézményvezető, élelmezésvezető

9. Beszámoló az I. és II. számú háziiorvosi körzet 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Toma Ildikó intézményvezető, Dr. Zajac Tamara háziorvos, Dr. Tátrai Ildikó háziorvos

10. Bejelentések, kérdések, interpellációk

11. Szociális ügyek – zárt ülés

2026. június 25.

1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól

Előadó: Dinyés Ildikó polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Liker János aljegyző

3. Beszámoló Dombegyház Nagyközség 2025. évi közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Nagy Lajos r. alezredes kapitányságvezető

4. Beszámoló a Polgárőrség 2025. évi tevékenységéről

Előadók: Polgárőr Egyesület vezetője

5. Beszámoló az önkormányzati támogatásban részesített civil szervezetek, szerveződések 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Dohorné Nagy Nóra Civil Egyesület elnöke

6. Bejelentések, kérdések, interpellációk

7. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a lakhatási támogatásra vonatkozó döntésekről)

2026. szeptember 24.

1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól

Előadó: Dinyés Ildikó polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Liker János aljegyző

3. Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának 2026. évi I. féléves költségvetési beszámolója

Előadó: Dinyés Ildikó polgármester

4. A Hollósy Kornélia Óvoda 2024/2025. nevelési év beszámolója, és a 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadása

Előadó: Dancsóné Kasznár Mária igazgató

5. A Balsaráti Vitus János Általános Iskola beszámolója

Előadó: Szécsényi Tímea igazgató

6. A Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadása

Előadó: Toma Ildikó intézményvezető

7. Bejelentések, kérdések, interpellációk

8. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a lakhatási támogatásra vonatkozó döntésekről)

2026. október 29.

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
- 3. Temetkezési Szolgáltatás beszámolója**
Előadó: Barsi Tamás temetőgondnok
- 4. Bejelentések, kérdések, interpellációk**
- 5. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a beiskolázási támogatásra vonatkozó döntésekről)**

2026. november 26.

I. KÖZMEGHALLGATÁS

II. Képviselő-testületi ülés

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János
- 3. Tájékoztató az Önkormányzat és Intézményeinek 2026. évi III. negyedéves gazdálkodásáról**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 4. Dombegyház Nagyközség Önkormányzat 2027. évi költségvetési koncepciója**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 5. A 2027. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 6. Iskolai körzethatárok véleményezése**
Előadó: Liker János aljegyző
- 7. Bejelentések, kérdések, interpellációk**
- 8. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatról, beszámoló a beiskolázási támogatásra vonatkozó döntésekről)**

2026. december 10.

- 1. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, tárgyalásairól**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Liker János aljegyző
- 3. A Képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 4. Bejelentések, kérdések, interpellációk**
- 5. Szociális ügyek – zárt ülés (beszámoló a lakhatási támogatásra, rendkívüli temetési támogatásra vonatkozó döntésekről)**

HATÁROZATI JAVASLAT

A Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Béke utcai lakók kérésére tekintettel az önkormányzat tulajdonát képező **1193/4** helyrajzi számú sporttelep rendeltetésű ingatlan Béke utcára nyíló telekrészén, és ennek folytatásában a szintén önkormányzati tulajdonú **1193/2** helyrajzi számú belterületi szántóm (annak telekhatára mellett) 4 méter széles út rendeltetésű ingatlanrészt alakít ki abban az esetben, ha a kezdeményezők a telekalakítási eljárással kapcsolatosan felmerülő teljes költséget átvállalják, és erre vonatkozóan szerződést kötnek az önkormányzattal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre irányuló szerződés megkötésére.

Előterjesztés
Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. december 16. napján tartandó ülésére
Bejelentések napirendi pont

Tárgy: Döntés önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Előkészítette: Liker János aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat öröklés jogcímen megszerezte (és megtörtént ingatlannyilvántartási bejegyzés) a 221/1 helyrajzi számú Dombegyház, Rákóczi utca 12. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épület rendeltetésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát.

Az ingatlan az Önkormányzat vagyonrendelete alapján az üzleti vagyon részre, azaz a Képviselő-testület ilyen irányú döntése alapján elidegeníthető.

Tekintettel az ingatlan állapotára, illetve hogy az önkormányzat rövid és hosszú távú terveiben ennek az ingatlannak a bérbeadás útján történő hasznosítása nem szerepel, célszerű megfontolni annak értékesítését.

Az értékesítésre irányadó jogszabályok

- a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástörvény),
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv),
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk),
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (III.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Önk.r.).

Az esetleges értékesítés során figyelembe kell venni az Nvtv. 13. § (1)-(2) bekezdés alapvető előírásait: „(1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. (2) Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.”

Ha a Képviselő-testület az értékesítés mellett dönt, előzetesen ingatlanforgalmi értékbecslés készítése szükséges.

Kérem a T. Képviselő-testületet hogy az előterjesztést tanulmányozza át, és az értékesítés tárgyában hozza meg döntését.

I/A HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában álló 5836 Dombegyház, Rákóczi utca 12. számú ingatlant
nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

vagy

I/B HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában álló 5836 Dombegyház, Rákóczi utca 12. számú ingatlant **értékesíteni kívánja**.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan forgalmi értékének megállapítása érdekében ingatlanforgalmi értébecslőt bízson meg.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

Dombegyház, 2025. december 16.

Dinyés Ildikó sk.
polgármester