



Dombegyház Nagyközség Polgármesterétől

5836 Dombegyház, Tavasz u. 5.

Telefon: 68/432-031

E-mail: polgarmester@dombegyhaz.co.hu

MEGHÍVÓ

Dombegyház Nagyközség Képviselő-testülete 2026. július 20-án (hétfő) du. 16⁰⁰ órai kezdettel rendkívüli ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának székhelye
Dombegyház, Tavasz u. 5.

Napirendi tervezet:

- 1. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése”, Dombegyház, Aradi utcai konyha részleges felújítása megnevezésű pályázat kivitelező beszerzési eljárás lezáró döntés**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 2. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése”, Dombegyház, Aradi utcai konyha részleges felújítása megnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzési eljárás lezáró döntés**
Előadó: Dinyés Ildikó polgármester
- 3. Bejelentések, kérdések, interpellációk**

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Dombegyház, 2026. július 16.



Dinyés Ildikó
polgármester

Előterjesztés

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 20. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Versenyképes Járások Program II. ütem keretében "A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési tevékenység ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata, ajánlatot kért 2026. július 14. napján **VJP II. ütem keretében "A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések fejlesztése"** című pályázathoz, az Aradi u. 10. szám alatti konyha felújításához kapcsolódó kivitelezési tevékenység beszerzésére, amire 3 db ajánlat érkezett.

Rendelkezésre álló fedezet: A támogatói Okirat szerint: nettó 9 803 150 Ft

A beérkezett ajánlatok adatai:

	Műszaki ellenőri tevékenység		
	Nettó	Áfa	Bruttó
CEMY Kft.	11 139 782 Ft	3 007 741 Ft	14 147 523 Ft
Békés Mérnök Kft.	9 900 155 Ft	2 673 042 Ft	12 573 197 Ft
BAMA Projekt Kft.	9 714 527 Ft	2 622 922 Ft	12 337 449 Ft

1. A bíráló bizottság megállapítja, hogy az ajánlattevők ajánlatai az ajánlati felhívásnak megfelelnek, az ajánlatokkal szemben érvénytelenségi ok nem merült fel, érvényesek.
2. A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy az értékelési szempont szerint a legkedvezőbb ajánlatot a **BAMA Projekt Kft. (5600 Békéscsaba, Lapos utca 36.)** nyújtotta be, ezért a bíráló bizottság javasolja az ajánlattevőt a beszerzési eljárás nyertesének kihirdetni és vele a szerződést megkötöni nettó 9 714 527 Ft + 27% Áfa, azaz **bruttó 12 337 449 Ft összegben.**

I. HATÁROZATI JAVASLAT:

VJP II. ütem keretében "A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések fejlesztése" című pályázathoz, az Aradi u. 10. szám alatti konyha felújításához kapcsolódó kivitelezési tevékenység beszerzésére vonatkozó eljárás tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérésben szereplő műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **BAMA Projekt Kft.** (5600 Békéscsaba, Lapos utca 36.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 9 714 527 Ft + 27% Áfa, azaz **bruttó 12 337 449 Ft** összegben.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

Dombegyház, 2026. július 20.

Ellenjegyzem: 
aljegyző




Dinyés Ildikó
polgármester

Előterjesztés

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 20. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Versenyképes Járások Program II. ütem keretében "A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység ellátására vonatkozó ajánlatkérési eljárás

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata, ajánlatot kért 2026. június 23. napján **VJP II. ütem keretében "A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések fejlesztése"** című pályázathoz, az Aradi u. 10. szám alatti konyha felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység beszerzésére, amire 3 db ajánlat érkezett.

Rendelkezésre álló fedezet: A támogatói Okirat szerint: bruttó 425 385 Ft

A beérkezett ajánlatok adatai:

	Műszaki ellenőri tevékenység		
	Nettó	Áfa	Bruttó
Véha Tamás e.v.	280 000 Ft	AAM	280 000 Ft
Magero-Invest Kft.	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft
Körös Építő Kft.	250 000 Ft	AAM	250 000 Ft

1. A bíráló bizottság megállapítja, hogy az ajánlattevők ajánlatai az ajánlati felhívásnak megfelelnek, az ajánlatokkal szemben érvénytelenségi ok nem merült fel, érvényesek.
2. A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy az értékelési szempont szerint a legkedvezőbb ajánlatot a **Körös Építő Kft.** (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/212.) nyújtotta be, ezért a bíráló bizottság javasolja az ajánlattevőt a beszerzési eljárás nyertesének kihirdetni és vele a szerződést megkötöni nettó 250 000 Ft + AM, azaz **bruttó 250 000 Ft összegben.**

I. HATÁROZATI JAVASLAT:

VJP II. ütem keretében "A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések fejlesztése" című pályázathoz, az Aradi u. 10. szám alatti konyha felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység beszerzésére vonatkozó eljárás tárgyában indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérésben szereplő műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó **Körös Építő Kft.** (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/212.) ajánlattevővel kösse meg a nyertes árajánlat szerinti nettó 250 000 Ft + AM, azaz **bruttó 250 000 Ft** összegben.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

Dombegyház, 2026. július 16.

Ellenjegyzem: Líker János
aljegyző



Dinyés Ildikó
polgármester

Előterjesztés

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 20. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Az alpolgármester illetményének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 2026. június 30-án megjelent 82. számában kihirdetésre került a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény, amely 2026. július 1-jén lépett hatályba.

Mötv. 80. § (1) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján az alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke, valamint a főpolgármester-helyettes illetményét, illetve tiszteletdíját továbbra is a képviselő-testület, illetve a közgyűlés állapítja meg. **A szükséges döntések meghozataláról ezért az arra hatáskörrel rendelkező képviselő-testületnek kell gondoskodnia.**

A polgármester illetményének, tiszteletdíjának összegét az Mötv. 71.§ (4b) bekezdés alapján a továbbiakban a jegyző állapítja meg.

A 2026. évi XXV. törvény 4. §-a hatályon kívül helyezte az Mötv. 80.§. (3) bekezdését, melynek korábbi hatályos előírása [„A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”] **emiatt 2026. július 1-től hatályát veszítette.**

A Képviselő-testület a 382/2024. (X.10.) Kt. határozattal Mladonyiczkiné Király Tímea társadalmi megbízatású alpolgármester asszony részére az alpolgármesterré történő megválasztásától kezdődően havonta bruttó 321.750,-Ft tiszteletdíjat és ennek 15%-ának megfelelő, **havi bruttó 48.263,-Ft költségtérítést állapított meg.**

A 2026. július 1-től hatályba lépett jogszabályváltozásra tekintettel a Képviselő-testületnek, mint döntéshozónak döntést kell hoznia az alpolgármester költségtérítésének megszüntetéséről, illetve adott esetben a tiszteletdíj megállapításáról.

Az Mötv. 80.§ (2) bekezdések hatályos rendelkezései szerint:

„80. § (2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.”

Dombegyház lakosságszáma alapján a **társadalmi megbízatású polgármester** (1501–2000 fő lakosságszámú település) a főállású polgármester illetményének 50%-val megegyező mértékű, havi 667 365,-Ft tiszteletdíjban részesülhetne.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja ennek maximum 90%-a lehet, azaz legfeljebb 600 629,-Ft, a pontos összeget ezen a határon belül a képviselő-testület állapítja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2026. július 1-től havonta bruttó **370.013,-Ft** összegben állapítja meg. Az alpolgármester költségtérítésre nem jogosult.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkajogi intézkedések megtételére.

Felelős: Dinyés Ildikó polgármester

Hegedűs Zoltánné munkaügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

Dombegyház, 2026. július 6.

Ellenjegyzem:

Liker János aljegyző

