

Projekt bemutatása

Projekt címe: " Hollósy Kornélia Óvoda infrastrukturális fejlesztése"

Azonosító száma: TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00038

Projekt tervezett, elszámolható összköltsége: 80.000.000 Ft.

Kedvezményezett: DOMBEGYHÁZ NAGYKÖZSÉGÖNKORMÁNYZATA

Támogatási mértéke: 100%

A projekt tervezett befejezési dátuma: 2019.05.30.

Projekt rövid műszaki, szakmai tartalma:

A projekt célja:

Dinamikusan fejlődő településünkön egy óvoda működik. Az első óvodát 1893-ban Jakabfi István földesúr építette, jót akarván cselekedni. Első óvónője, Szekerka Róza 40 évig dolgozott itt, egy dajkával. s 120 fős óvodás gyermekkel. Ez az épület több mint 100 év után életveszélyessé vált, s 2000-ben lebontásra került. A jelenlegi óvoda épületünk valamikor iskolának épült. 2004-ben a fenntartó önkormányzat pályázatot nyújtott be a Fejlesztés Operatív Program Irányító Hatósághoz. A sikeres pályázatnak köszönhetően 2006. szeptember 4-én a több mint 110 millió forintból felújult az óvoda. Jelenleg három gyermekcsoportban biztosítja a dombegyházi, ill. vonzáskörzetében lévő települések gyermekei számára az óvodai felvételt.

A korszerűsítés, a felújítási munkálatok gazdagítanák az óvodai játszóudvar felszereltségét, megfelelően biztosítanák a nevelőmunka megvalósítását, a XXI. századi kihívásoknak való megfelelést. Az energetikai felújítás, a korszerűtlen kazán cseréje segítené a gazdaságos működtetést. A kerítés cseréje elengedhetetlen, hiszen a hullámpalából készült kerítés az egészségre ártalmas.

Célunk az egészséges óvodai környezet megteremtése, melyben egészséges gyerekek tevékenykednek. A szabadban végzett számtalan tevékenység fokozza a gyermek edzettségét, teherbíró képességét, segíti fizikai fejlődését. Váljon a gyermek természetes igényévé a rendszeresen és kellemes légkörben végzett mozgás. A tervezés során kizárólag a felhívásban szereplő támogatható tevékenységekkel terveztünk, a költséghatékonyság szem előtt tartása mellett.

A korszerűsítés, az új eszközök beszerzése mind hozzájárulnának a nevelő -oktató munka színvonalának emeléséhez, a hatékonyabb, gazdaságosabb működéshez. A megújult környezetnek köszönhetően, a kor kihívásainak megfelelően: esztétikus, biztonságos környezetben tudnának megvalósulni, mind a szülők, mind a gyermekek és természetesen nevelőtestületünk meglegedettségére.

A projekt célja a pályázati felhívással összhangban az óvodai ellátáshoz való hozzáférés javítása, és a szolgáltatások minőségi fejlesztése. A tervezett fejlesztés hozzájárul a

kisgyermeket nevelők munkavállalásának támogatásához, így a foglalkoztatás javításához, valamint az életminőség javításán keresztül a családok segítéséhez. A tervezés során kizárólag a felhívásban szereplő támogatható tevékenységekkel terveztünk, a költséghatékonyság szem előtt tartása mellett.

A projekt eredményeképpen megújuló óvodai ellátás az esélyegyenlőség jegyében minden rászoruló gyermek számára hozzáférhető lesz, ezáltal hozzájárul a kisgyermeket nevelő szülők, családok munkavállalásának támogatásához. A fejlesztés a szolgáltatások jobb hozzáférhetőségével hozzájárul a területi különbségek kiegyenlítéséhez, kiemelten a szegény családok és a hátrányos helyzetű gyermekek számára.

Az 1. mérföldkőben elvégzett feladatok (teljesítés határideje 2017.11.30.)

- Az 1. mérföldkőben terveztük a projekt előkészítő tevékenység befejezését, ezen mérföldkőben kerültek véglegesítésre és pontosításra a kiviteli tervek, dokumentumok.
- Elkészült a részletes tervezői költségvetés, az akadálymentesítésről szóló tervfejezet.
- A megújításra kerülő épületről elkészült az energetikai tanúsítvány, és a fajlagos költségkimutatás.
- A projektmenedzsment szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerültek elszámolásra.
- A szerződéskötési feltételek teljesülését biztosító dokumentumok benyújtásra kerültek.
- A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelés igazolása.
- A KTK szerinti ütemezésnek megfelelően elérhető a projekt aloldala, kihelyezésre került a „C” típusú tábla.

Ajánlatkérő 2018.04.13-án küldte meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

Felkért gazdasági szereplők:

http://www.dombegyhaz.hu/files/423/ajanlattetelre_felhivott_szereplok.pdf

1. Bácska Mérnöki Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.)
2. BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. fszt. 1)
3. DETA-ÉP Épületszerviz Kft. (1163 Budapest, Cziráki utca 26-32. 1. em. 82,84.)
4. Kerámiaház Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 11.)
5. Reményi János egyéni vállalkozó (6800 Hódmezővásárhely, Árendás utca 3.)

Az ajánlattételi határidő lejártáig (2018.05.02., 13:00 óra) összesen **3 db ajánlat** benyújtására került sor a bontásról készült jegyzőkönyvben foglaltak szerint

Ajánlatot adott:

Bácska Mérnöki Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.) DETA-ÉP Épületszerviz Kft. (1163 Budapest, Cziráki utca 2632. 1. em. 82,84.)

Kerámiaház Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 11.)

Bontási jegyzőkönyv: http://www.dombegyhaz.hu/files/423/bontasi%20ikv_dhaz_ovoda.pdf

A közbeszerzési eljárást lezáró 503-Z/2018.(VI.14.) Kt. számú döntésével Dombegyház Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyban indított közbeszerzési eljárást **eredménytelennek nyilvánította tekintettel** arra, hogy **a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő** a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel. Az önkormányzat az újabb közbeszerzési eljárás megindítása előtt felülvizsgálja a projekt műszaki tartalmát az esetleges műszaki tartalom módosítás megvalósíthatósága érdekében olyan módon, ami nem befolyásolja a Támogatási Szerződésben vállalt célok maradéktalan elvégzését.

A projekt tervezett mérföldkövei:

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2017.11.30	Az 1. mérföldkőben tervezzük a projekt előkészítő tevékenység befejezését, ezen mérföldkőben kerülnek véglegesítésre és pontosításra a kiviteli tervek, dokumentumok. Elkészül a részletes tervezői költségvetés, az akadálymentesítésről szóló tervfejezet, a megújításra kerülő épületről elkészül az energetikai tanúsítvány, és a fajlagos költségkimutatás. A projektmenedzsmen szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerülnek elszámolásra. A szerződéskötési feltételek teljesülését biztosító dokumentumok benyújtásra kerülnek. A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelés igazolása.
2	2019.01.31	A közbeszerzés lefolytatásra kerül, következő közbeszerzési feladatok megvalósulásával: - feladatok meghatározása a kisebb értékű beszerzésekhez, közbeszerzési kiírások elkészítése és jóváhagyása, - közbeszerzési kiírások megjelentetése, - ajánlatok benyújtása, értékelése, nyertes ajánlattevő kiválasztása, - amennyiben érvénytelen a közbeszerzési eljárás újra lefolytatásra kerül a közbeszerzési eljárás, - kivitelezési szerződés megkötése. A projektmenedzsmen szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerülnek elszámolásra.
3	2019.03.31	A projektmenedzsmen szervezet, a kiválasztott műszaki ellenőrrel és a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevővel, kivitelezővel az érintett területet bejárják és az építési feladatokat átbeszélnek, feltárják és ismertetik az előzményeket, ismereteket szereznek. Megtörténik a munkaterület átadás-átvétele, egyéb dokumentumok (tervdokumentációk) átadásával együtt. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyv készül. Kivitelezés első ütemének 50%-os készültségi fokáig szeretnénk eljutni, valamint a kivitelezés 50%-nak

		<p>elérése esetén kívánjuk elszámolni a műszaki ellenőr feladatira vonatkozó költség 50%-át. Műszaki ellenőri feladatok: a kivitelezési tervek alapján a kivitelezés ellenőrzése, a kiviteli tervek betartatása, szükség esetén a környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése. A projektmenedzsment szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerülnek elszámolásra.</p>
4	2019.04.30	<p>A kivitelezési költség befejező fázisaként 100%-os készütségi foknál a projekt fő célkitűzését elérjük, a műszaki ellenőr átadja az épületet. Megtörténik a munkaterület visszaadása. A kivitelezés 100%-nak elérése esetén kívánjuk elszámolni a műszaki ellenőr feladatira vonatkozó költség utolsó részét.</p> <p>Műszaki ellenőri feladatok: a kivitelezési tervek alapján a kivitelezés ellenőrzése, a kiviteli tervek betartatása, szükség esetén a környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése. A projektmenedzsment szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerülnek elszámolásra.</p>
5	2019.05.15	<p>Beszerezésre kerülnek az igényelt eszközök a csatolt eszköz lista alapján. A projektmenedzsment szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerülnek elszámolásra.</p>
6	2019.05.30	<p>A 6. mérföldkő elérésével egyidejűleg kívánjuk elszámolni a projektmenedzsment szervezet fennmaradó költségét. A projekt zárásánál kívánjuk a további kötelező tájékoztatási feladatokat elvégezni. (záró sajtóközlemények kiküldése a helyi és országos médiumoknak, TÉRKÉPTÉR feltöltése, megjelent sajtóközlemények összegyűjtése stb) A projektzárásához hozzátartozik az összes, projekthez kapcsolódó dokumentum rendszerezése és összegyűjtése. Ide tartoznak a könyvelési dokumentumok, bizonylatok, fényképek és egyéb dokumentációk, amelyet a projekt lebonyolítása során a projektmenedzsment készítettek vagy átvettek. A projektmenedzsment szervezet a támogatási szerződés hatályba lépését követően részt vesz a projekt megvalósításában, költségei időarányosan kerülnek elszámolásra. A 6. mérföldkőben kerül teljesítésre a vállalt indikátor, releváns monitoring mutató: „Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma” teljesül. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje az utolsó mérföldkő elérését követően 90 nap.</p>